

# oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria,  
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

## **OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PUBBLICI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI**

**AGGIORNAMENTO AL 31 GENNAIO 2025**

Roma

13 Febbraio 2025

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice [www.oice.it](http://www.oice.it)

OICE - Via G. B. Martini, 13 - 00198 Roma tel: 0680687248 fax 068085022 email: [info@oice.it](mailto:info@oice.it) web: [www.oice.it](http://www.oice.it)

# INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

## INDICE

<b>1. SINTESI DEI RISULTATI</b> .....	2
<b>2. MERCATO ITALIANO</b> .....	5
<b>2.1 Tutti i servizi tecnici</b> .....	5
<b>2.2 I soli servizi di ingegneria e architettura</b> .....	6
<b>2.2.1 Le procedure utilizzate (“ordinarie” e “accordo quadro”)</b> .....	6
<b>2.2.2 Sopra e sotto soglia europea (215.000)</b> .....	8
<b>2.2.3 Classi di importo (0-140.000 e oltre 140.000)</b> .....	11
<b>2.2.4 Settori di attività</b> .....	13
<b>2.2.5 Tipologie di Stazione Appaltante</b> .....	15
<b>2.2.6 Aree geografiche</b> .....	17
<b>2.2.7 Aggiudicazioni bandi sopra soglia europea</b> .....	19
<b>2.3 Bandi di sola progettazione</b> .....	21
<b>2.4 Concorsi di idee e di progettazione</b> .....	23
<b>2.5 Appalti integrati</b> .....	23
<b>2.6 PPP - Partenariato Pubblico-Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)</b> .....	25
<b>3. MERCATO EUROPEO (EU)</b> .....	27
<b>4. APPENDICE</b> .....	28

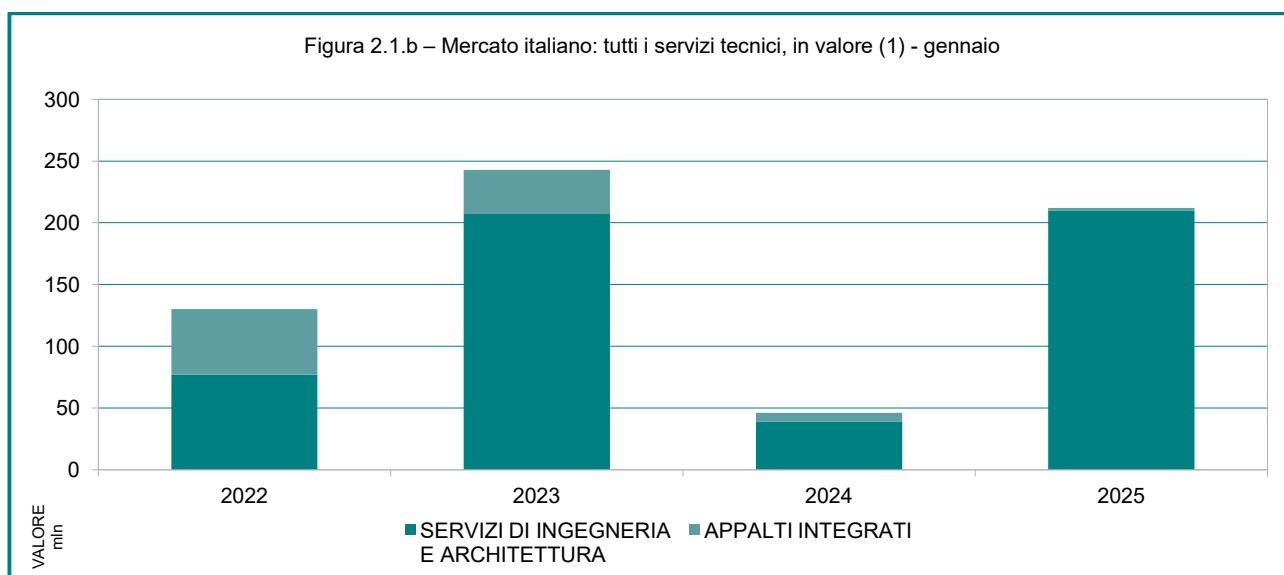
## 1. SINTESI DEI RISULTATI

### Appalti pubblici italiani

Nel mese di gennaio 2025, il mercato dei soli servizi di ingegneria e architettura registra 118 procedure, con un valore complessivo di 210,2 milioni. Rispetto a gennaio 2024, si evidenzia un calo nel numero (-16,3%), a fronte di un'impennata in valore (+444,1%<sup>1</sup>). Diversamente, il confronto con il mese precedente mostra un calo nel valore (-18,9%) a fronte di una consistente flessione nel numero (-51,8%).

Il valore complessivo di tutti i servizi tecnici messo in gara nel mese di gennaio 2025, dato dalla somma dei 210,2 milioni dei bandi di ingegneria e architettura e dei 2,1 milioni dei servizi compresi negli appalti integrati, arriva a 212,3 milioni, segnando un calo del 23,1% rispetto al mese precedente, ma un'impennata del 361,7%<sup>2</sup> su gennaio 2024.

Tanto premesso, sulla base dei dati raccolti a gennaio 2025 e delle analisi del mercato condotte nel periodo 2020-2024, l'importo complessivo dei servizi messi in gara nel primo mese dell'anno si avvicina ai livelli di gennaio 2023.



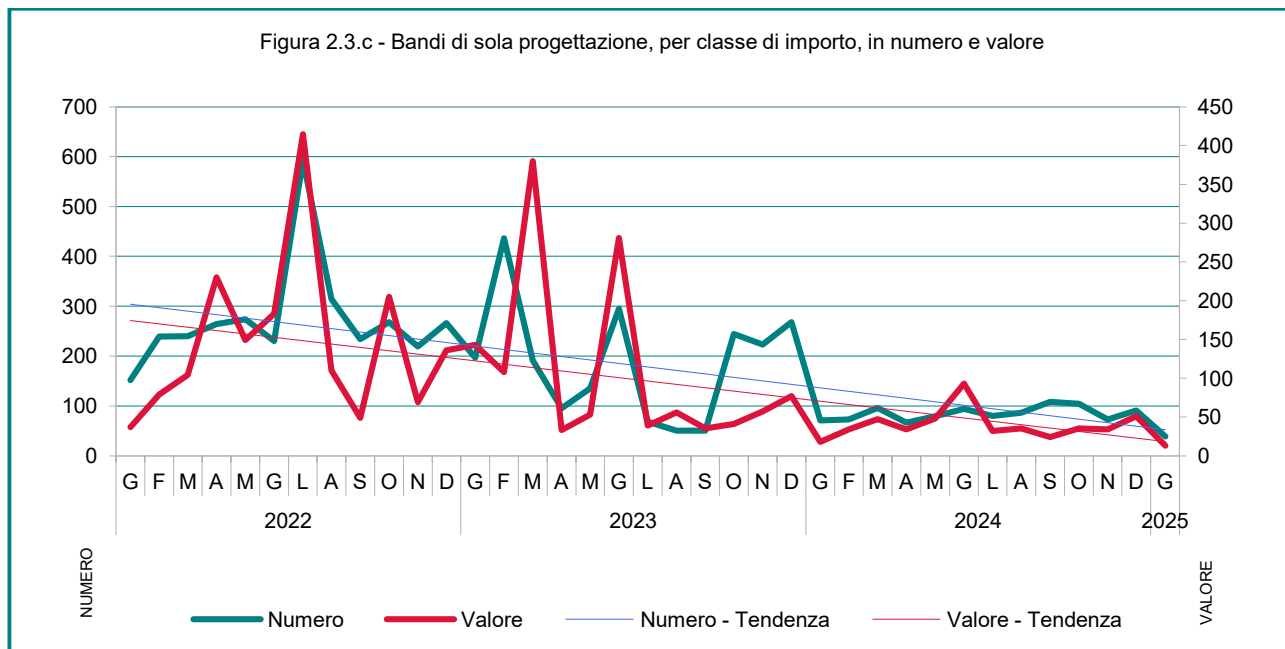
(1) Il dato comprende sia il numero delle gare per servizi di ingegneria e architettura pura, che il numero delle gare per appalto integrato. Per il valore è stato considerato l'importo dei servizi di ingegneria e architettura pura e quello della progettazione esecutiva affidata mediante appalto integrato.

I bandi per accordo quadro rilevati a gennaio 2025 sono stati 7, pari al 5,9% del totale dei bandi per servizi di ingegneria e architettura pubblicati, per un valore di servizi di 180,9 milioni, equivalente all'86,1% del valore totale. A gennaio 2024 non fu pubblicato alcun accordo quadro.

<sup>1</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

<sup>2</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

**Le gare di sola progettazione sono in sintonia con l'andamento del resto del mercato.** Nel mese di gennaio, infatti, le gare sono state 39, con un valore di 13,4 milioni. Rispetto allo stesso mese del 2024, si registra, a fronte di un consistente calo in numero (-45,1%), un calo più moderato in valore (-24,9%).



**Gare per Appalti integrati:** I bandi per appalti integrati rilevati a gennaio sono stati 43, con valore complessivo dei lavori pari a 80,0 milioni, e valore dei Servizi di progettazione compresi stimato di 2,1 milioni. Rispetto al mese di gennaio 2024, si registra un calo nel numero dei bandi (-8,5%) a fronte di un crollo dell'80,4% del valore dei lavori. Anche per i servizi di progettazione compresi stimato si registra una consistente flessione del 71,5% nel valore.

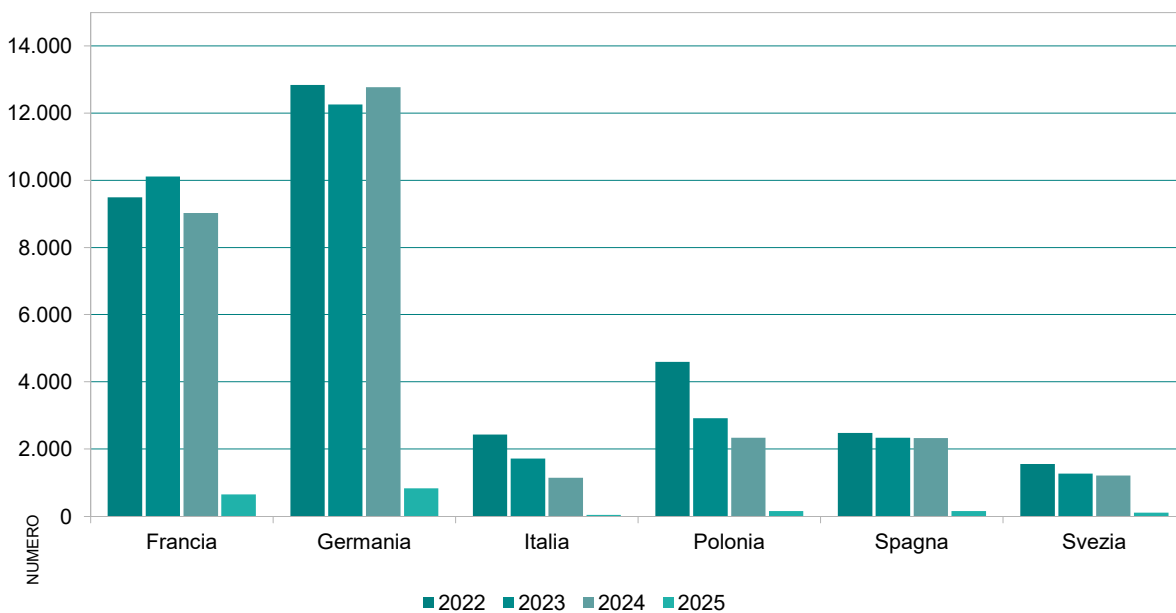
**Iniziative in Partenariato Pubblico-Privato:** Nel mese di gennaio 2025, sono stati rilevati 5 avvisi di ricerca promotori da parte dell'Amministrazione (di cui solo uno con valore noto). Nello stesso mese del 2024 ne erano stati rilevati 2. Le gare su proposta del promotore sono state 13 (otto in più rispetto a gennaio 2024).

Nessuna gara per concessioni di esecuzione e gestione è stata rilevata a gennaio 2024, come nello stesso mese dell'anno precedente.

### Appalti pubblici nel mercato europeo (EU)

**Nel primo mese del 2025, le gare pubblicate sulla gazzetta comunitaria da tutti i paesi della UE** sono state nel complesso 2.540, segnando un'impennata del 139,8% sul gennaio 2024. Nello stesso mese, le gare italiane sono state 38, con una minima flessione del 2,6% rispetto a gennaio 2024.

Figura 3.a - Mercato Europeo: bandi per tutti i servizi di ingegneria e architettura pubblicati sulla GUCEE-primi sei paesi per numero di bandi pubblicati (1)



(1) Per gli anni 2022-2023-2024 si riporta il numero annuo di gare pubblicate. Per il 2025, invece, il numero visualizzato è riferito all'arco temporale (YTD) dal primo mese dell'anno all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

## 2. MERCATO ITALIANO

### 2.1 Tutti i servizi tecnici

Nel mese di gennaio 2025, il mercato di tutti i servizi tecnici registra 161 procedure, con un valore complessivo di 212,3 milioni. Rispetto a gennaio 2024, si evidenzia un calo nel numero (-14,4%), a fronte di un'impennata in valore (+361,7%<sup>3</sup>). Diversamente, il confronto con il mese precedente mostra un calo nel valore (-23,1%) a fronte di una consistente flessione nel numero (-51,1%).

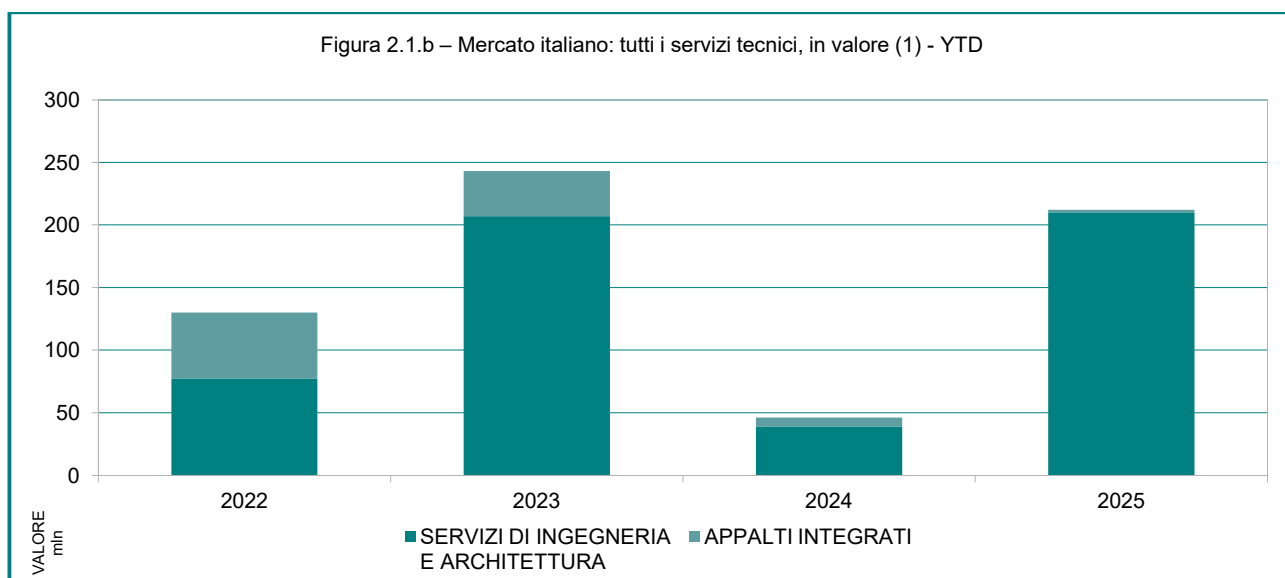
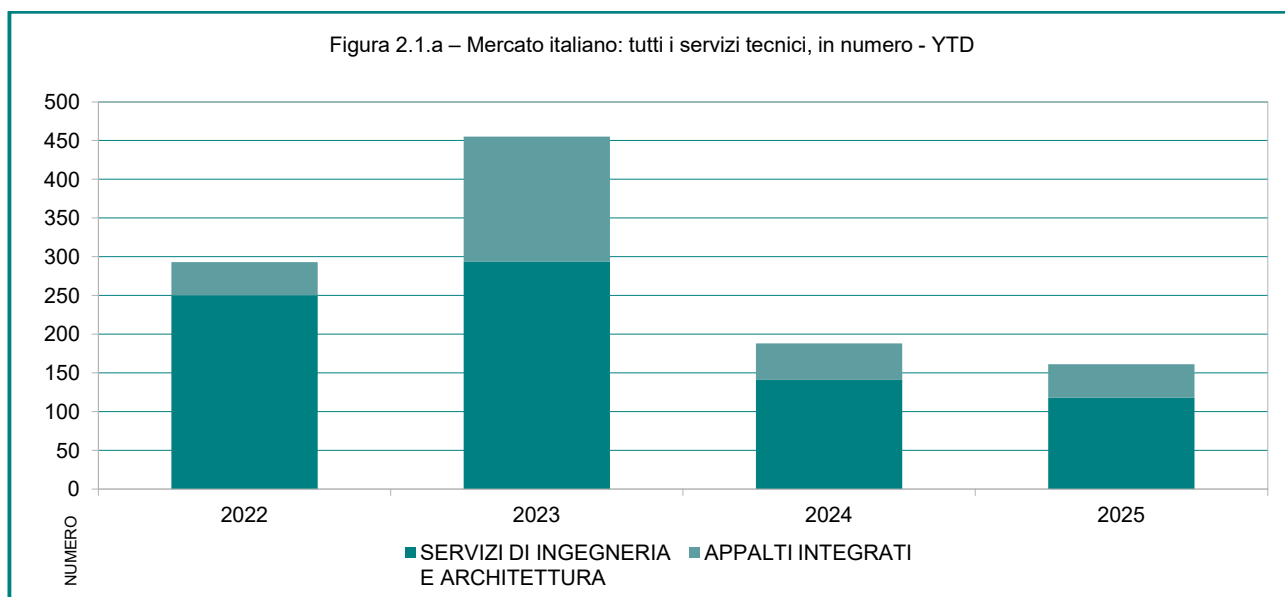
Tab 2.1 – Mercato italiano: tutti i servizi tecnici

PERIODO	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA		APPALTI INTEGRATI		TOTALE SERVIZI TECNICI (1)	
	n.	€	n.	€	n.	€
2022	5.319	4.408.715.997	1.250	1.251.145.040	6.569	5.659.861.037
2023	4.660	3.845.323.250	1.881	1.017.855.667	6.541	4.863.178.917
<b>2024</b>						
Gennaio	141	38.634.645	47	7.356.609	188	45.991.254
Febbraio	222	96.782.907	47	5.364.669	269	102.147.576
Marzo	300	170.315.318	45	6.808.523	345	177.123.841
Aprile	280	135.043.613	68	46.982.522	348	182.026.135
Maggio	295	147.458.339	59	13.073.057	354	160.531.396
Giugno	216	188.544.420	125	44.926.756	341	233.471.176
Luglio	195	90.605.806	69	17.965.867	264	108.571.673
Agosto	150	242.275.518	54	38.553.449	204	280.828.967
Settembre	188	59.761.606	70	15.928.396	258	75.690.002
Ottobre	253	164.323.138	80	4.977.386	333	169.300.524
Novembre	199	97.623.304	48	9.521.623	247	107.144.927
Dicembre	245	259.143.886	84	16.845.970	329	275.989.856
<b>TOTALE</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>796</b>	<b>228.304.827</b>	<b>3.480</b>	<b>1.918.817.327</b>
<b>2025</b>						
Gennaio	118	210.229.854	43	2.094.281	161	212.324.135
<b>YTD</b>						
2022	250	77.346.595	43	52.909.730	293	130.256.325
2023	294	206.740.444	161	35.944.126	455	242.684.570
2024	141	38.634.645	47	7.356.609	188	45.991.254
2025	118	210.229.854	43	2.094.281	161	212.324.135
<b>CONFRONTI</b>						
gen 2025 - dic 2024	-51,8 %	-18,9 %	-48,8 %	-87,6 %	-51,1 %	-23,1 %
gen 2025 - gen 2024	-16,3 %	444,1 %	-8,5 %	-71,5 %	-14,4 %	361,7 %
YTD 2025 - YTD 2022	-52,8 %	171,8 %	0,0 %	-96,0 %	-45,1 %	63,0 %
YTD 2025 - YTD 2023	-59,9 %	1,7 %	-73,3 %	-94,2 %	-64,6 %	-12,5 %
YTD 2025 - YTD 2024	-16,3 %	444,1 %	-8,5 %	-71,5 %	-14,4 %	361,7 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

(1) I dato comprende sia il numero delle gare per servizi di architettura e ingegneria pura che quelle per appalto integrato. Per il valore è stato considerato l'importo dei servizi di architettura e ingegneria pura e quello della progettazione esecutiva affidata mediante appalto integrato.

<sup>3</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE



## 2.2 I soli servizi di ingegneria e architettura<sup>4</sup>

### 2.2.1 Le procedure utilizzate (“ordinarie” e “accordo quadro”)

In questo paragrafo si focalizza l’attenzione sulle procedure più utilizzate dalle Stazioni Appaltanti, e in particolare si evidenziano i dati relativi a:

- **Accordi quadro**
- **Procedure ordinarie**, ossia ogni altra procedura diversa dall'accordo quadro (negoziata con bando, aperta, ristretta, concorsi).

**Nel mese di gennaio, il numero dei bandi per accordo quadro** registra 7 procedure, con un valore complessivo di 180,9 milioni. Mentre nello stesso mese dell’anno precedente non fu pubblicato alcun bando

<sup>4</sup> Al paragrafo 4. APPENDICE si richiamano i bandi più significativi pubblicati nel mese in esame.

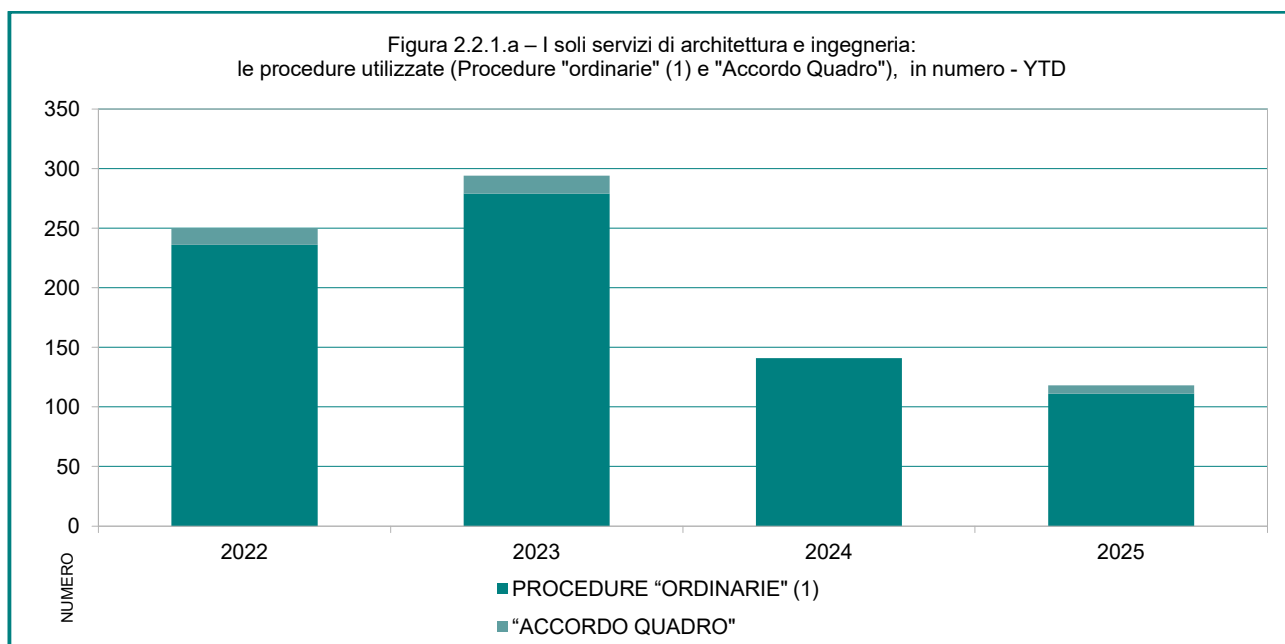
per accordo quadro, il confronto con dicembre 2024 evidenzia un considerevole aumento in valore (+79,6%), a fronte di un crollo dell'84,8% nel numero.

Tab 2.2.1 – I soli servizi di architettura e ingegneria: le procedure utilizzate (Procedure "ordinarie" e "Accordo Quadro")

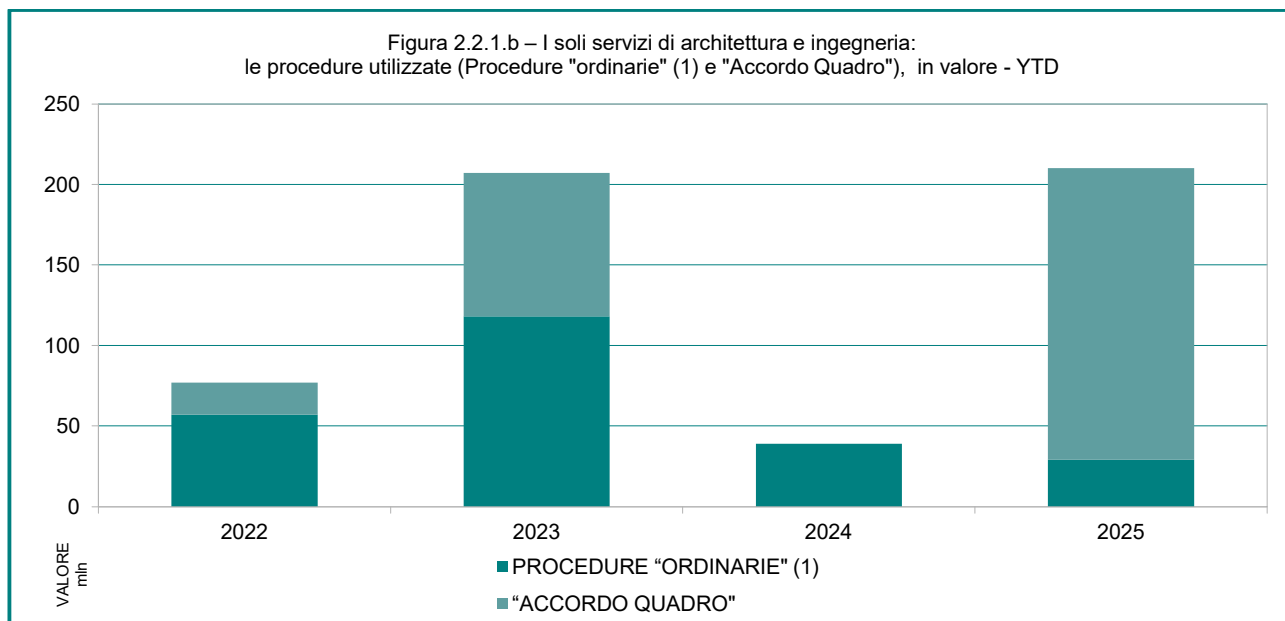
PERIODO	PROCEDURE "ORDINARIE" (1)		"ACCORDO QUADRO"		TOTALE SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA		% AQ SUL TOTALE	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
2022	4.452	1.620.817.261	867	2.787.898.736	5.319	4.408.715.997	16,3 %	63,2 %
2023	4.198	2.016.204.330	462	1.829.118.921	4.660	3.845.323.250	9,9 %	47,6 %
<b>2024</b>								
Gennaio	141	38.634.645	0	0	141	38.634.645	0,0 %	0,0 %
Febbraio	205	66.592.385	17	30.190.522	222	96.782.907	7,7 %	31,2 %
Marzo	277	133.956.963	23	36.358.355	300	170.315.318	7,7 %	21,3 %
Aprile	268	110.726.506	12	24.317.107	280	135.043.613	4,3 %	18,0 %
Maggio	271	107.134.274	24	40.324.065	295	147.458.339	8,1 %	27,3 %
Giugno	189	89.359.792	27	99.184.628	216	188.544.420	12,5 %	52,6 %
Luglio	184	81.241.911	11	9.363.895	195	90.605.806	5,6 %	10,3 %
Agosto	129	57.477.980	21	184.797.538	150	242.275.518	14,0 %	76,3 %
Settembre	182	51.069.618	6	8.691.988	188	59.761.606	3,2 %	14,5 %
Ottobre	230	131.258.303	23	33.064.835	253	164.323.138	9,1 %	20,1 %
Novembre	170	54.300.194	29	43.323.110	199	97.623.304	14,6 %	44,4 %
Dicembre	199	158.400.828	46	100.743.058	245	259.143.886	18,8 %	38,9 %
<b>TOTALE</b>	<b>2.445</b>	<b>1.080.153.399</b>	<b>239</b>	<b>610.359.101</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>8,9 %</b>	<b>36,1 %</b>
<b>2025</b>								
Gennaio	111	29.302.381	7	180.927.473	118	210.229.854	5,9 %	86,1 %
<b>YTD</b>								
2022	236	57.393.727	14	19.952.868	250	77.346.595	5,6 %	25,8 %
2023	279	117.810.935	15	88.929.509	294	206.740.444	5,1 %	43,0 %
2024	141	38.634.645	0	0	141	38.634.645	0,0 %	0,0 %
2025	111	29.302.381	7	180.927.473	118	210.229.854	5,9 %	86,1 %
<b>CONFRONTI</b>								
gen 2025 - dic 2024	-44,2 %	-81,5 %	-84,8 %	79,6 %	-51,8 %	-18,9 %	-	-
gen 2025 - gen 2024	-21,3 %	-24,2 %	0,0 %	0,0 %	-16,3 %	444,1 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2022	-53,0 %	-48,9 %	-50,0 %	806,8 %	-52,8 %	171,8 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2023	-60,2 %	-75,1 %	-53,3 %	103,5 %	-59,9 %	1,7 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2024	-21,3 %	-24,2 %	0,0 %	0,0 %	-16,3 %	444,1 %	-	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.





(1) Per procedura "ordinaria" si intende ogni altra procedura diversa dall'accordo quadro (negoziata, aperta, ristretta, concorsi).



## 2.2.2 Sopra e sotto soglia europea (215.000)

Nel mese di gennaio 2025, il numero delle gare sopra soglia, pubblicate sulla GUCE, è stato 38, pari al 32,2% del totale. Il confronto con il mese precedente evidenzia un forte calo del numero dei bandi del 75,5% mentre, confrontando i dati con gennaio 2024, si registra una minima flessione del 2,6%.

Il valore delle gare sopra soglia pubblicate nel mese di gennaio ammonta a 202,9 milioni, pari al 96,5% del valore totale. Il confronto con lo stesso mese dell'anno precedente evidenzia un'impennata

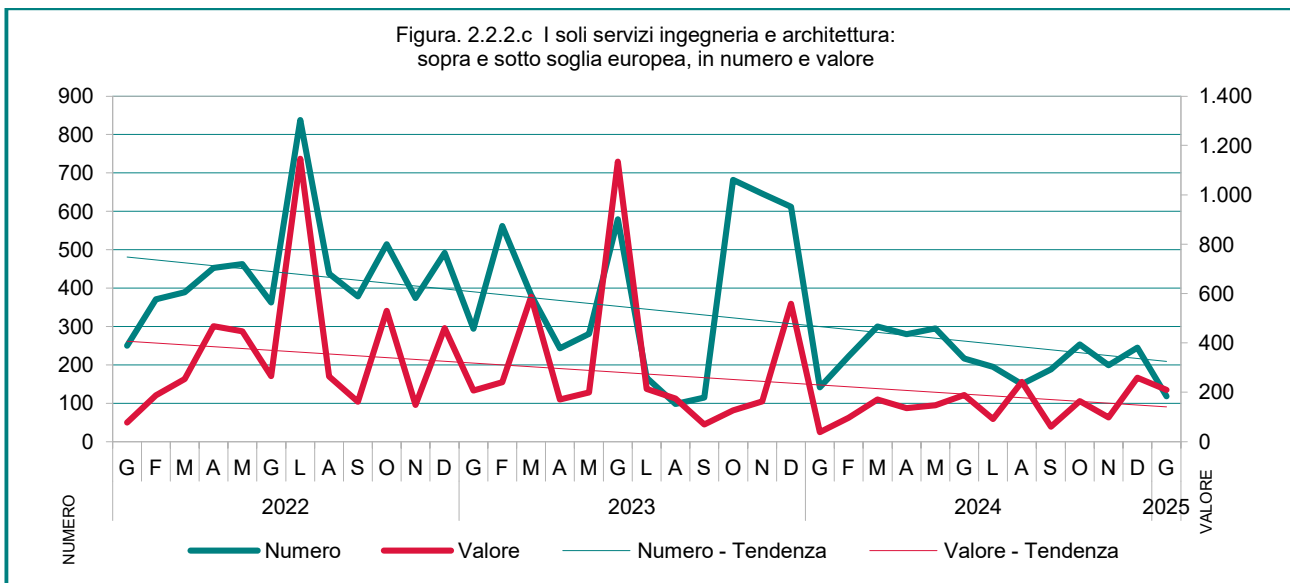
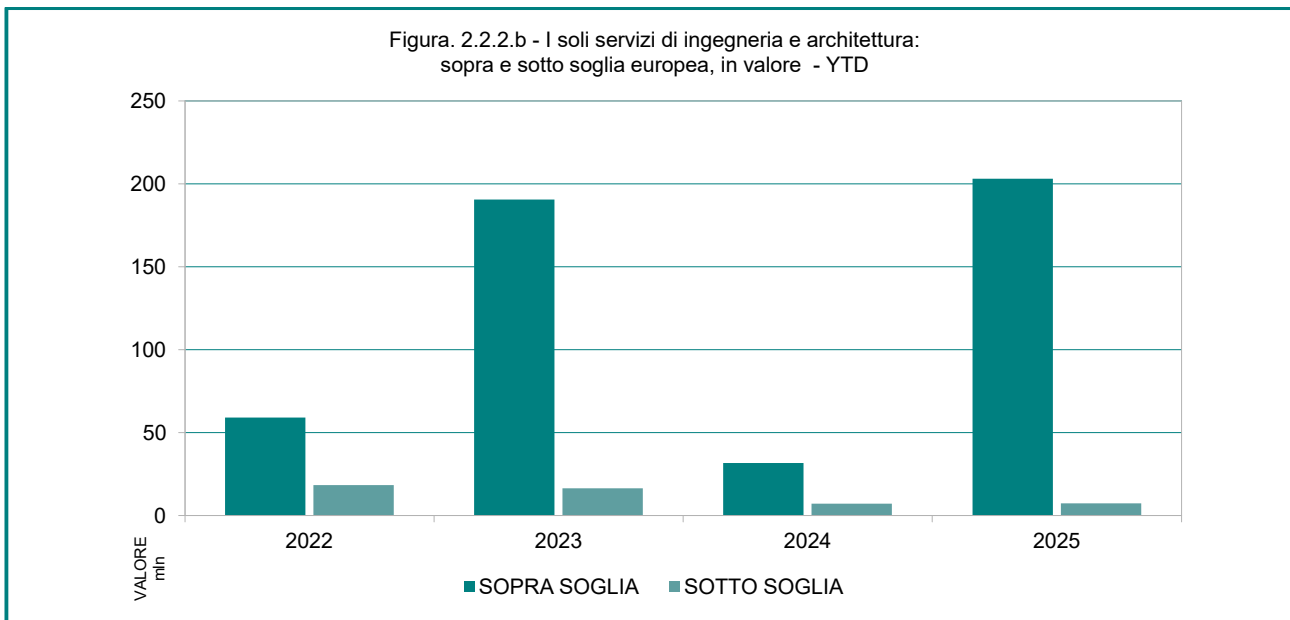
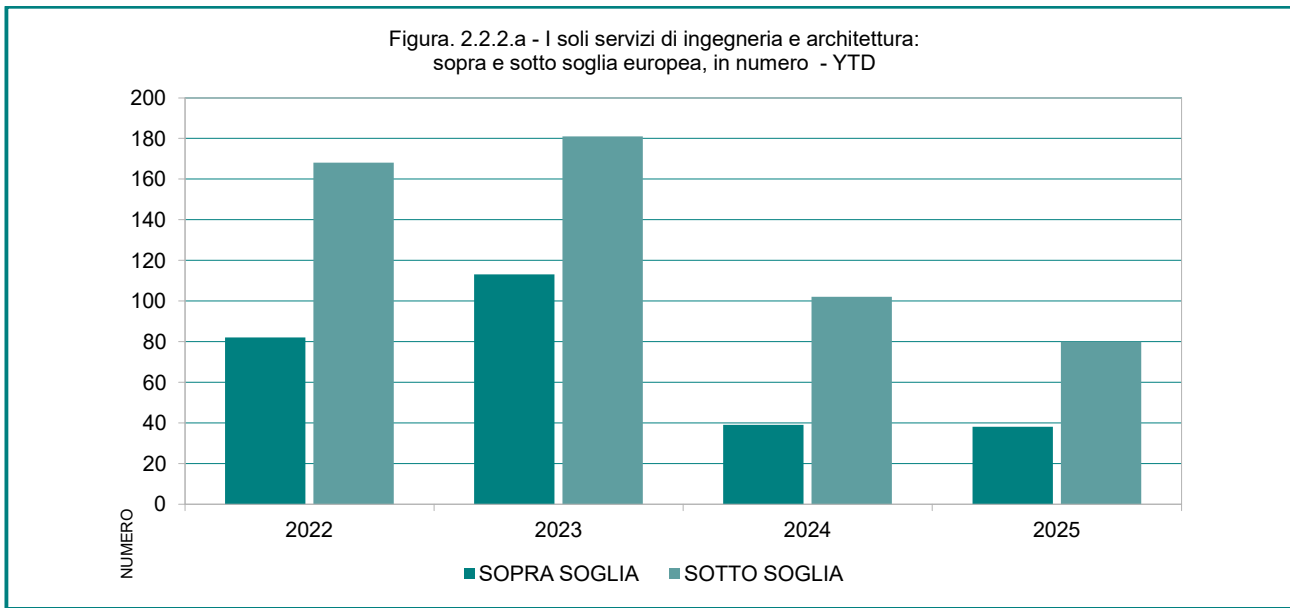
dell'importo dei bandi pari al 543,8%<sup>5</sup> mentre, confrontando i dati con dicembre 2024, si registra un calo del 17,4%.

Tab. 2.2.2 – I soli servizi di ingegneria e architettura: sopra e sotto soglia europea

PERIODO	SOPRA SOGLIA		SOTTO SOGLIA		TOTALE		SOPRA SOGLIA %		VALORE MEDIO
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	
2022	2.432	3.906.626.965	2.886	501.903.678	5.319	4.408.715.997	45,7 %	88,6 %	828.862
2023	1.715	3.481.985.931	2.945	363.337.320	4.660	3.845.323.250	36,8 %	90,6 %	825.177
<b>2024</b>									
Gennaio	39	31.524.647	102	7.109.998	141	38.634.645	27,7 %	81,6 %	274.005
Febbraio	72	82.029.455	150	14.753.452	222	96.782.907	32,4 %	84,8 %	435.959
Marzo	127	157.735.480	173	12.579.838	300	170.315.318	42,3 %	92,6 %	567.718
Aprile	98	114.291.946	182	20.751.667	280	135.043.613	35,0 %	84,6 %	482.299
Maggio	108	122.738.051	187	24.720.288	295	147.458.339	36,6 %	83,2 %	499.859
Giugno	96	169.255.657	120	19.288.763	216	188.544.420	44,4 %	89,8 %	872.891
Luglio	91	61.632.035	104	28.973.771	195	90.605.806	46,7 %	68,0 %	464.645
Agosto	83	233.389.354	67	8.886.164	150	242.275.518	55,3 %	96,3 %	1.615.170
Settembre	74	43.001.314	114	16.760.292	188	59.761.606	39,4 %	72,0 %	317.881
Ottobre	93	146.272.418	160	18.050.720	253	164.323.138	36,8 %	89,0 %	649.499
Novembre	106	88.702.539	93	8.920.765	199	97.623.304	53,3 %	90,9 %	490.569
Dicembre	155	245.573.219	90	13.570.667	245	259.143.886	63,3 %	94,8 %	1.057.730
<b>TOTALE</b>	<b>1.142</b>	<b>1.496.146.115</b>	<b>1.542</b>	<b>194.366.385</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>42,6 %</b>	<b>88,5 %</b>	<b>629.848</b>
<b>2025</b>									
Gennaio	38	202.942.544	80	7.287.310	118	210.229.854	32,2 %	96,5 %	1.781.609
<b>YTD</b>									
2022	82	59.034.301	168	18.312.294	250	77.346.595	32,8 %	76,3 %	309.386
2023	113	190.411.180	181	16.329.264	294	206.740.444	38,4 %	92,1 %	703.199
2024	39	31.524.647	102	7.109.998	141	38.634.645	27,7 %	81,6 %	274.005
2025	38	202.942.544	80	7.287.310	118	210.229.854	32,2 %	96,5 %	1.781.609
<b>CONFRONTI</b>									
gen 2025 - dic 2024	-75,5 %	-17,4 %	-11,1 %	-46,3 %	-51,8 %	-18,9 %	-	-	68,4 %
gen 2025 - gen 2024	-2,6 %	543,8 %	-21,6 %	2,5 %	-16,3 %	444,1 %	-	-	550,2 %
YTD 2025 - YTD 2022	-53,7 %	243,8 %	-52,4 %	-60,2 %	-52,8 %	171,8 %	-	-	475,9 %
YTD 2025 - YTD 2023	-66,4 %	6,6 %	-55,8 %	-55,4 %	-59,9 %	1,7 %	-	-	153,4 %
YTD 2025 - YTD 2024	-2,6 %	543,8 %	-21,6 %	2,5 %	-16,3 %	444,1 %	-	-	550,2 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>5</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE



### 2.2.3 Classi di importo (0-140.000 e oltre 140.000)

**A gennaio 2025, il numero** delle procedure "**fino a 140.000 euro**" è stato 70, pari al 59,3% del totale delle gare bandite. Mentre il confronto con il mese precedente evidenzia una minima flessione nel numero del 2,8%, rapportando i dati a gennaio 2024, il numero registra un calo del 24,7%.

**Nel mese di gennaio**, le gare bandite con importo dei servizi "**da 140.000 a 215.000 euro**" sono state 13, pari all'11,0% del totale. Mentre rapportando il dato con quello del mese precedente, si rileva un consistente calo del 60,6%, il confronto con gennaio 2024 evidenzia un'impennata del 160,0%.

**Nel primo mese dell'anno**, il numero delle gare "**oltre 215.000 euro**" è stato 35, pari al 29,7% del totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un crollo del numero dei bandi del 75,0%. Confrontando i dati con gennaio 2024, si registra invece una flessione del 18,6%.

**Nel mese di gennaio 2025, il valore** delle procedure "**fino a 140.000 euro**" è stato di 3,7 milioni, pari all'1,8% del valore totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un calo del 7,9% mentre, confrontando i dati con gennaio 2024, si registra una flessione del 26,4%.

**A gennaio**, per la classe "**da 140.000 a 215.000 euro**", l'importo delle gare è stato di 2,3 milioni, pari all'1,1% del valore totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un forte calo del valore dei bandi del 61,2% mentre, confrontando i dati con gennaio 2024, si registra un'impennata del 179,3%.

**A gennaio 2025**, il valore delle gare "**oltre 215.000 euro**" è stato di 204,2 milioni, pari al 97,1% del valore complessivo. Il confronto con il mese precedente evidenzia una flessione del valore dei bandi del 18,0%, mentre, rapportando i dati a gennaio 2024, si registra un'impennata del 523,6%<sup>6</sup>

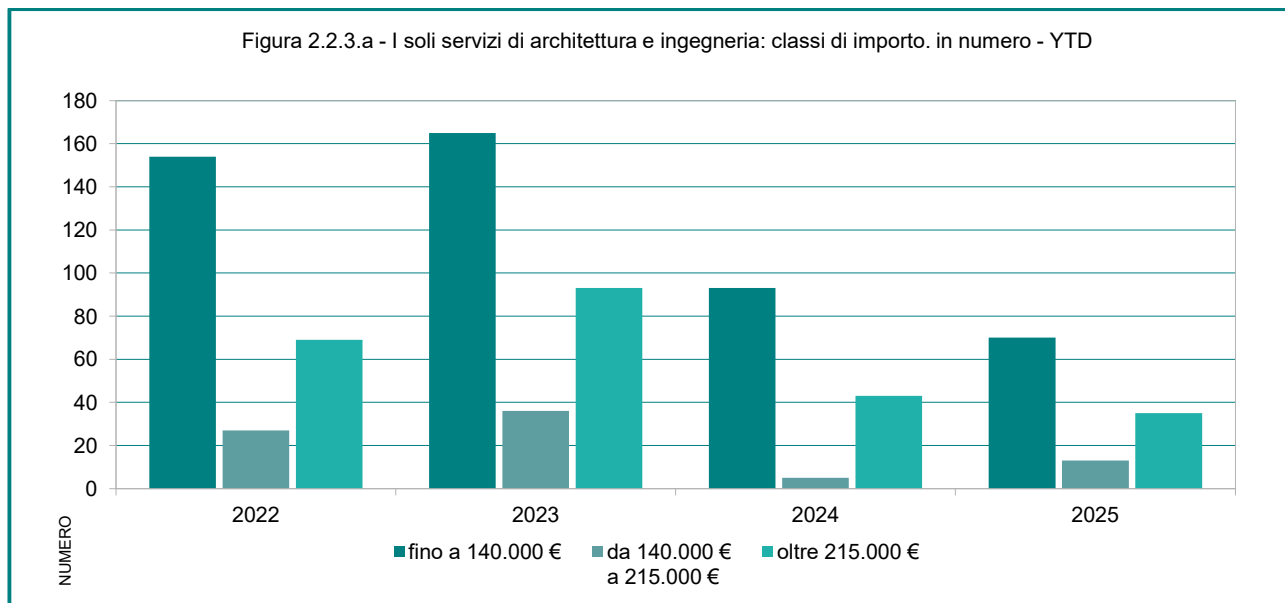
---

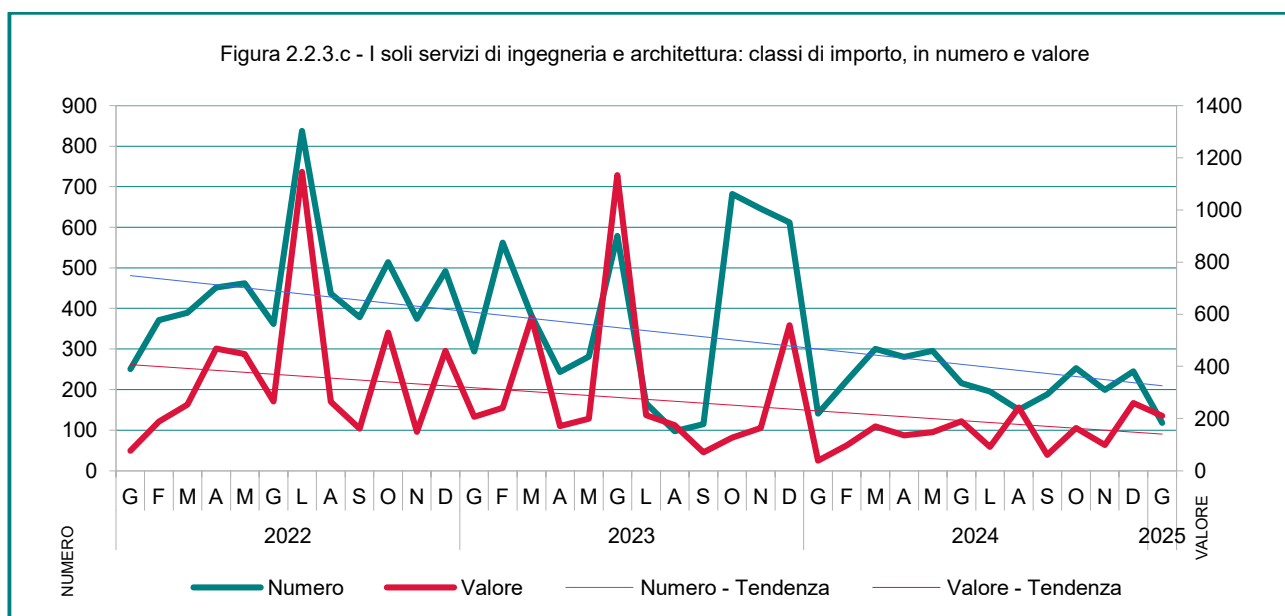
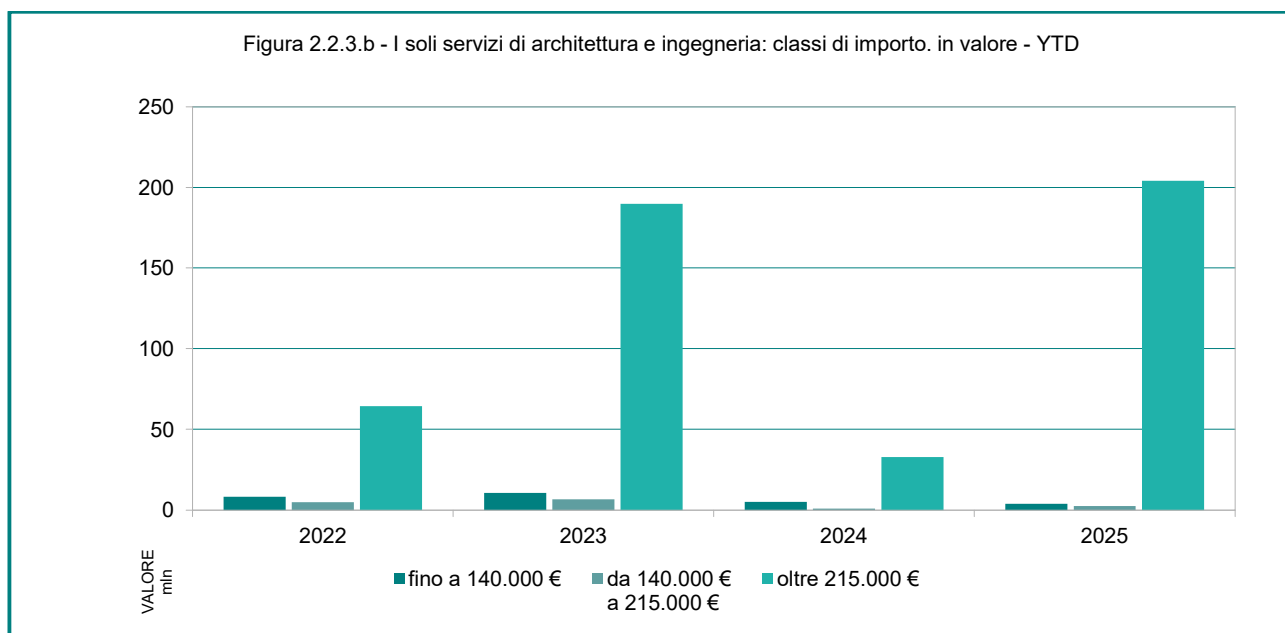
<sup>6</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

Tab. 2.2.3 - I soli servizi di ingegneria e architettura: classi di importo

PERIODO	NUMERO							VALORE						
	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	€	%	€	%	€	%	€
2022	2.480	46,6 %	580	10,9 %	2.258	42,5 %	5.319	132.214.213	3,0 %	104.941.064	2,4 %	4.171.560.720	94,6 %	4.408.715.997
2023	2.547	54,7 %	429	9,2 %	1.684	36,1 %	4.660	132.703.697	3,5 %	77.181.658	2,0 %	3.635.437.895	94,5 %	3.845.323.250
<b>2024</b>														
Gennaio	93	66,0 %	5	3,6 %	43	30,5 %	141	5.059.102	66,0 %	837.416	3,6 %	32.738.127	30,5 %	38.634.645
Febbraio	123	55,4 %	22	9,9 %	77	34,7 %	222	6.109.063	55,4 %	4.007.092	9,9 %	86.666.752	34,7 %	96.782.907
Marzo	157	52,3 %	18	6,0 %	125	41,7 %	300	6.012.697	52,3 %	3.286.399	6,0 %	161.016.222	41,7 %	170.315.318
Aprile	163	58,2 %	23	8,2 %	94	33,6 %	280	6.826.278	58,2 %	4.315.791	8,2 %	123.901.544	33,6 %	135.043.613
Maggio	156	52,9 %	24	8,1 %	115	39,0 %	295	4.893.737	52,9 %	4.282.539	8,1 %	138.282.063	39,0 %	147.458.339
Giugno	91	42,1 %	21	9,7 %	104	48,2 %	216	4.448.167	42,1 %	3.715.855	9,7 %	180.380.398	48,2 %	188.544.420
Luglio	85	43,6 %	20	10,3 %	90	46,2 %	195	4.249.305	43,6 %	3.619.297	10,3 %	82.737.204	46,2 %	90.605.806
Agosto	39	26,0 %	32	21,3 %	79	52,7 %	150	2.421.419	26,0 %	5.690.780	21,3 %	234.163.319	52,7 %	242.275.518
Settembre	100	53,2 %	20	10,6 %	68	36,2 %	188	5.722.073	53,2 %	3.541.298	10,6 %	50.498.235	36,2 %	59.761.606
Ottobre	121	47,8 %	29	11,5 %	103	40,7 %	253	6.393.472	47,8 %	5.211.892	11,5 %	152.717.774	40,7 %	164.323.138
Novembre	92	46,2 %	25	12,6 %	82	41,2 %	199	4.631.318	46,2 %	4.252.276	12,6 %	88.739.710	41,2 %	97.623.304
Dicembre	72	29,4 %	33	13,5 %	140	57,1 %	245	4.043.745	29,4 %	6.036.109	13,5 %	249.064.032	57,1 %	259.143.886
<b>TOTALE</b>	<b>1.292</b>	<b>-</b>	<b>272</b>	<b>-</b>	<b>1.120</b>	<b>-</b>	<b>2.684</b>	<b>60.810.376</b>	<b>-</b>	<b>48.796.744</b>	<b>-</b>	<b>1.580.905.380</b>	<b>-</b>	<b>1.690.512.500</b>
<b>2025</b>														
Gennaio	70	59,3 %	13	11,0 %	35	29,7 %	118	3.723.856	1,8 %	2.339.267	1,1 %	204.166.731	97,1 %	210.229.854
<b>YTD</b>														
2022	154	61,6 %	27	10,8 %	69	27,6 %	250	8.226.139	10,6 %	4.849.459	6,3 %	64.270.997	83,1 %	77.346.595
2023	165	56,1 %	36	12,2 %	93	31,6 %	294	10.482.536	5,1 %	6.461.966	3,1 %	189.795.942	91,8 %	206.740.444
2024	93	66,0 %	5	3,6 %	43	30,5 %	141	5.059.102	13,1 %	837.416	2,2 %	32.738.127	84,7 %	38.634.645
2025	70	59,3 %	13	11,0 %	35	29,7 %	118	3.723.856	1,8 %	2.339.267	1,1 %	204.166.731	97,1 %	210.229.854
<b>CONFRONTI</b>														
gen 2025 - dic 2024	-2,8 %	-	-60,6 %	-	-75,0 %	-	-51,8 %	-7,9 %	-	-61,2 %	-	-18,0 %	-	-18,9 %
gen 2025 - gen 2024	-24,7 %	-	160,0 %	-	-18,6 %	-	-16,3 %	-26,4 %	-	179,3 %	-	523,6 %	-	444,1 %
YTD 2025 - YTD 2024	-24,7 %	-	160,0 %	-	-18,6 %	-	-16,3 %	-26,4 %	-	179,3 %	-	523,6 %	-	444,1 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.





## 2.2.4 Settori di attività

Per quanto riguarda le gare pubblicate **nel mese di gennaio 2025**, il maggior numero ha avuto per oggetto i servizi per *Opere edili*, con 29 gare (-66,3% rispetto al mese precedente; -32,6% rispetto a gennaio 2024). Seguono, con 21 gare, i servizi per *Edilizia scolastica* (-12,5% rispetto al mese precedente; +10,5% rispetto a gennaio 2024) e i servizi per *Strade ed autostrade* (-31,0% su dicembre 2024; +81,8% su gennaio 2024).

In termini di valore, i servizi per *Strade ed autostrade* sono al primo posto per 173,8 milioni, con un'impennata del 922,7% rispetto al mese precedente, a fronte di un'impennata di maggiore entità (+10767,8%) su gennaio 2024<sup>7</sup>. Seguono i servizi per *Edilizia sanitaria* con 12,9 milioni (+42,0% su dicembre

<sup>7</sup> Su queste impennate pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

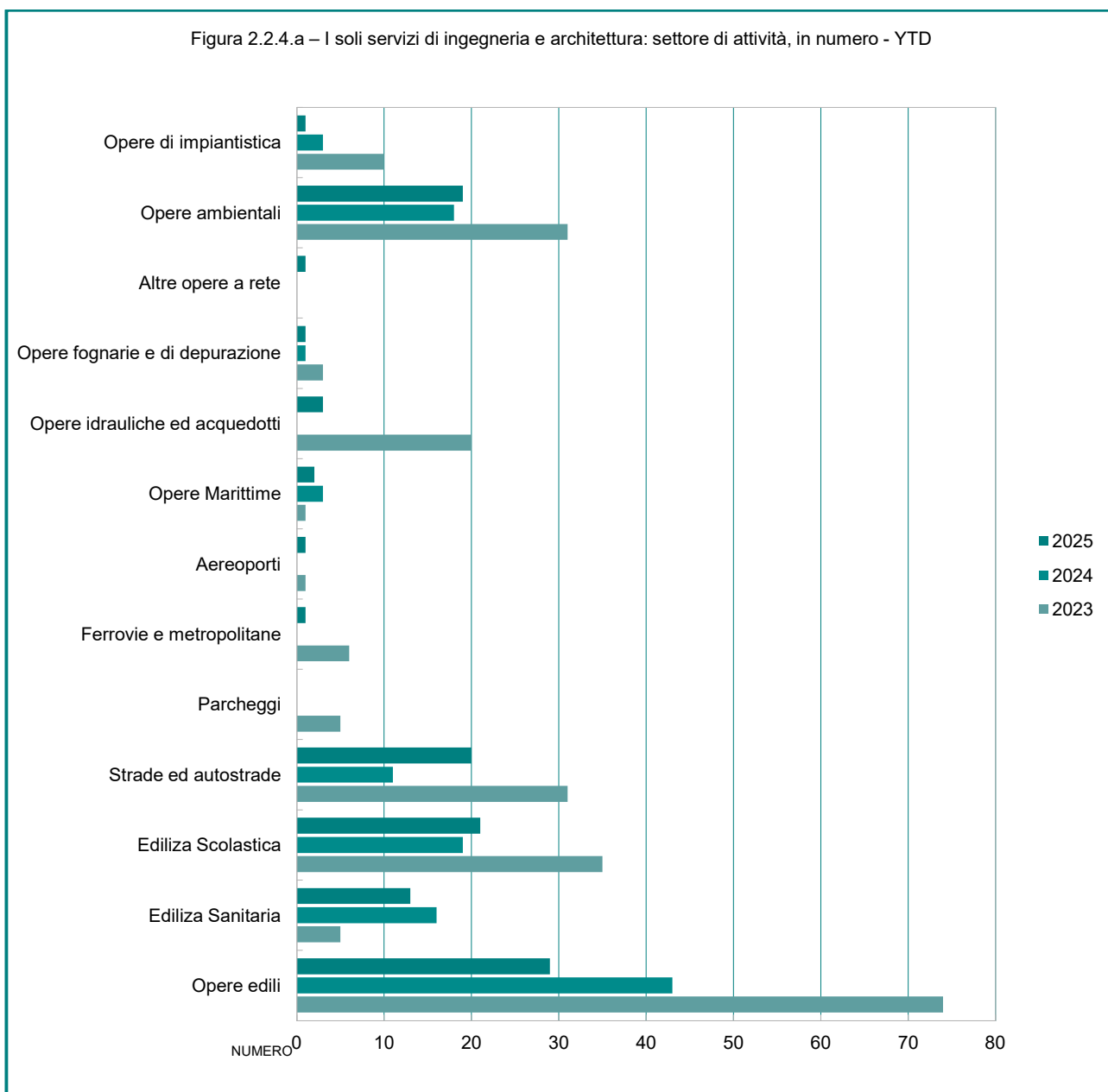
2024; -21,5% su gennaio 2024), e i servizi per *Opere edili* con 6,2 milioni, con un crollo del 92,6% rispetto al mese precedente e una flessione del 21,8% su gennaio 2024.

Tab. 2.2.4 – I soli servizi di ingegneria e architettura: settore di attività

SETTORE	2023		2024				2025		CONFRONTI			
	TOTALE		TOTALE		Gennaio		Dicembre		Gennaio		YTD 2025 - YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Opere edili	1.416	786.256.115	818	397.948.219	43	7.875.582	86	83.700.481	29	6.159.868	-32,6 %	-21,8 %
Edilizia Sanitaria	232	299.751.262	146	131.906.922	16	16.386.933	12	9.061.930	13	12.870.817	-18,8 %	-21,5 %
Edilizia Scolastica	787	216.085.165	231	69.356.969	19	3.234.685	24	12.844.346	21	6.098.964	10,5 %	88,5 %
Strade ed autostrade	499	922.444.513	267	131.388.972	11	1.598.935	29	16.990.839	20	173.769.158	81,8 %	10767,8 %
Parcheggi	31	5.968.704	11	2.886.433	0	0	0	0	0	0	0,0 %	0,0 %
Ferrovie e metropolitane	49	191.363.868	110	379.045.268	0	0	10	62.517.129	1	353.940	0,0 %	0,0 %
Aeroporti	21	36.686.316	11	9.336.495	0	0	0	0	1	2.018.853	0,0 %	0,0 %
Opere Marittime	28	25.817.591	37	42.139.394	3	736.325	1	103.835	2	4.112.186	-33,3 %	458,5 %
Opere idrauliche ed acquedotti	162	98.472.002	84	69.519.093	0	0	17	8.723.959	3	1.319.290	0,0 %	0,0 %
Opere fognarie e di depurazione	75	54.620.112	59	38.629.558	1	138.152	10	4.223.010	1	7.825	0,0 %	-94,3 %
Altre opere a rete	27	44.380.933	15	13.824.654	0	0	3	862.909	1	239.643	0,0 %	0,0 %
Opere ambientali	394	83.720.152	369	175.493.975	18	4.015.942	39	58.080.547	19	2.433.543	5,6 %	-39,4 %
Opere di impiantistica	153	73.071.995	134	107.056.916	3	331.423	7	1.575.978	1	212.155	-66,7 %	-36,0 %
Servizi di analisi e indagine	314	523.986.397	132	48.950.352	3	541.811	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
Servizi di topografia e rilievo	150	195.549.308	53	24.593.309	5	3.220.478	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
Servizi di pianificazione	71	10.289.527	73	11.988.758	6	215.390	7	458.923	6	633.612	0,0 %	194,2 %
Servizi di assistenza	251	276.859.291	134	36.447.213	13	338.989	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
<b>TOTALE</b>	<b>4.660</b>	<b>3.845.323.250</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>141</b>	<b>38.634.645</b>	<b>245</b>	<b>259.143.886</b>	<b>118</b>	<b>210.229.854</b>	<b>-16,3 %</b>	<b>444,1 %</b>

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

Figura 2.2.4.a – I soli servizi di ingegneria e architettura: settore di attività, in numero - YTD



## 2.2.5 Tipologie di Stazione Appaltante

Le Stazioni Appaltanti che hanno pubblicato il maggior numero di gare **nel mese di gennaio 2025** si confermano i *Comuni*, con 59 gare, registrando un calo sia rispetto al mese precedente (-33,0%), che rispetto a gennaio 2025 (-33,7%), seguiti sempre dalle *Concessionarie e privati sovvenzionati* con 18 gare (-71,9% rispetto al mese precedente; +157,1% su gennaio 2024) e da *Ospedali, USL, ASL* con 10 gare (-23,1% rispetto al mese precedente; -37,5% su gennaio 2024).

In termini di valore, *Concessionarie e privati sovvenzionati* sono stabili al primo posto per un totale di 177,9 milioni (+75,2% rispetto al mese precedente; +27.940,1%<sup>8</sup> su gennaio 2024). Seguono *Ospedali, USL,*

<sup>8</sup> Su questa impennata pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

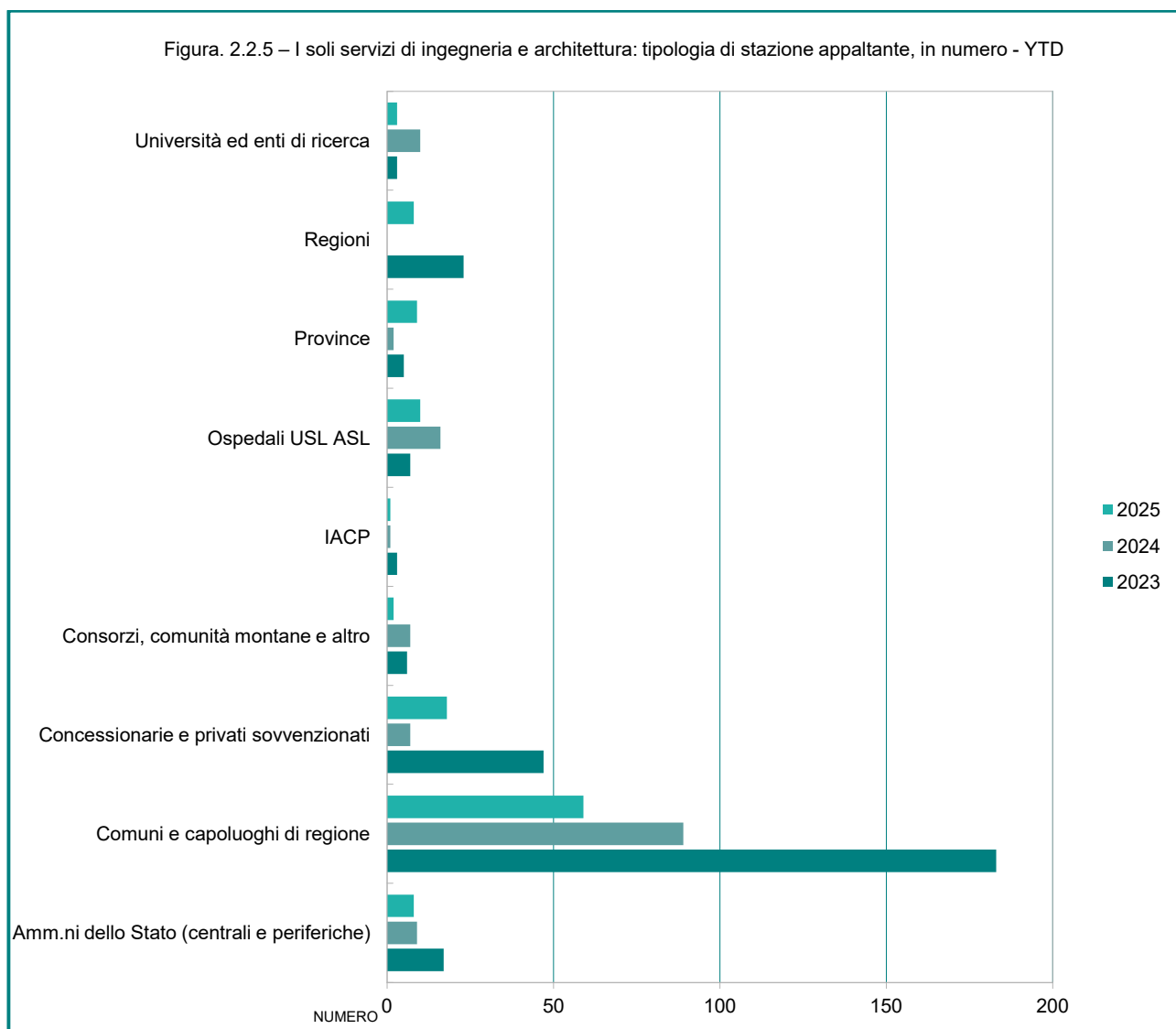


ASL con 14,5 milioni (+248,3% rispetto a dicembre 2024; -12,0% su gennaio 2024). I *Comuni* scendono al terzo posto con 7,4 milioni (-91,6% rispetto al mese precedente; -32,0% su gennaio 2024).

Tab. 2.2.5 – I soli servizi di ingegneria e architettura: tipologia di stazione appaltante

STAZIONE APPALTANTE	2023		2024						2025		CONFRONTO	
	TOTALE		TOTALE		Gennaio		Dicembre		Gennaio		YTD 2025 / YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Amm.ni dello Stato (centrali e periferiche)	646	1.624.662.346	357	262.383.247	9	3.003.317	27	24.783.879	8	4.998.954	-11,1 %	66,4 %
Comuni (totale)	2.436	655.795.516	1.164	294.074.786	89	10.890.875	88	87.887.354	59	7.409.130	-33,7 %	-32,0 %
<i>Comuni sotto 5.000 ab.</i>	753	81.646.340	373	51.434.424	32	2.421.625	15	1.720.408	20	977.685	-37,5 %	-59,6 %
<i>Comuni 5.000-100.000 ab.</i>	1.384	225.707.433	636	98.136.870	44	3.581.848	43	9.890.575	31	5.362.797	-29,5 %	49,7 %
<i>Comuni sopra 100.000 ab. e capoluoghi di regione</i>	299	348.441.743	155	144.503.492	13	4.887.402	30	76.276.371	8	1.068.648	-38,5 %	-78,1 %
Concessionarie e privati sovvenzionati	606	993.935.367	489	778.950.232	7	634.521	64	101.530.118	18	177.920.461	157,1 %	27940,1 %
Consorzi, comunità montane e altro	172	46.128.606	78	16.419.242	7	2.450.709	14	1.582.700	2	374.366	-71,4 %	-84,7 %
IACP	40	5.539.315	62	4.183.941	1	50.000	1	159.919	1	17.000	0,0 %	-66,0 %
Ospedali USL ASL	164	133.253.898	143	100.401.092	16	16.511.432	13	4.170.666	10	14.525.511	-37,5 %	-12,0 %
Province	302	124.972.813	112	35.731.821	2	1.319.208	11	7.321.010	9	1.248.973	350,0 %	-5,3 %
Regioni	216	171.753.962	213	170.229.025	0	0	24	28.355.675	8	2.289.731	0,0 %	0,0 %
Università ed enti di ricerca	77	89.229.625	66	28.139.114	10	3.774.583	3	3.352.565	3	1.445.728	-70,0 %	-61,7 %
<b>TOTALE</b>	<b>4.659</b>	<b>3.845.271.447</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>141</b>	<b>38.634.645</b>	<b>245</b>	<b>259.143.886</b>	<b>118</b>	<b>210.229.854</b>	<b>-16,3 %</b>	<b>444,1 %</b>

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



## 2.2.6 Aree geografiche

### Regioni

La Regione in cui sono state pubblicate più gare a **gennaio 2025** è la *Puglia* per un totale di 17 gare, come nel mese precedente (+0,0% su dicembre 2024), a fronte di una crescita del 54,5% su gennaio 2024. Segue la *Sicilia* con 15 gare (+50,0% su dicembre 2024; -54,5% rispetto a gennaio 2024), e la *Lombardia* con 14 gare (-61,1% su dicembre 2024; +16,7% rispetto a gennaio 2024).

In termini di valore, *l'Emilia Romagna* sale al primo posto per un totale di 178,5 milioni, con un'impennata 1.260,2% rispetto al mese precedente, e un'impennata ancora maggiore del 32.561,1%<sup>9</sup> rispetto a gennaio 2024. Seguono *Puglia*, con 6,9 milioni (+5,7% su dicembre 2024; +256,0% rispetto a gennaio 2024), e *Sicilia*, con 4,7 milioni (+40,6% su dicembre 2024; -45,5% rispetto a gennaio 2024).

<sup>9</sup> Su queste impennate pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE

## Aree geografiche<sup>10</sup>

L'area geografica in cui sono state pubblicate più gare nel mese di gennaio 2025 è il *Meridione*, per un totale di 38 gare, con un calo del 15,6% sul mese precedente e una flessione del 36,7% su gennaio 2024. Seguono il *Nord – Ovest* con 24 gare (-56,4% su dicembre 2024; +20,0% rispetto a gennaio 2024) e il *Centro* con 21 gare (-72,0% rispetto a dicembre 2024; +75,0% su gennaio 2024).

In termini di valore, il *Nord-Est* sale al primo posto, per un totale di 183,2 milioni, con un'impennata del 376,0% rispetto al mese precedente, e un'impennata ancora maggiore del 13.848,0%<sup>11</sup> rispetto a gennaio 2024. Il *Meridione* risulta al secondo posto, con 10,5 milioni (-46,5% su dicembre 2024; -42,1% rispetto a gennaio 2024), mentre al terzo posto si conferma il *Nord-Ovest*, con 5,8 milioni (-83,9% su dicembre 2024; +44,2% rispetto a gennaio 2024).

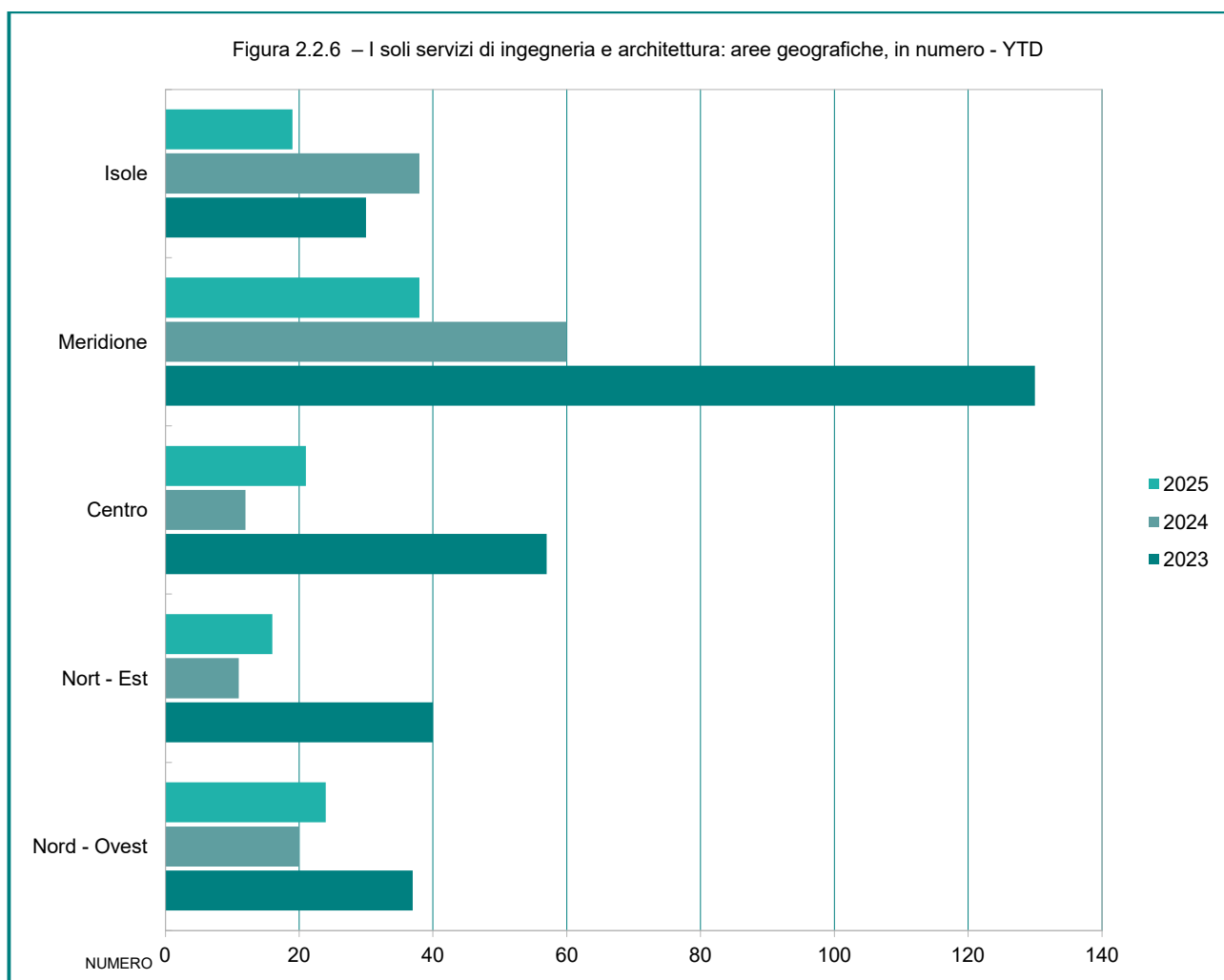
Tab. 2.2.6 – I soli servizi di ingegneria e architettura: aree geografiche

REGIONE	2023		TOTALE		2024				2025		CONFRONTO	
	TOTALE		TOTALE		Gennaio		Dicembre		Gennaio		YTD 2025 / YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Abruzzo	140	50.988.070	95	67.020.110	8	892.200	1	2.072.702	5	996.223	-37,5 %	11,7 %
Basilicata	75	16.087.246	36	6.705.007	5	797.551	0	0	1	3.500	-80,0 %	-99,6 %
Calabria	282	370.931.242	174	33.315.540	6	574.814	13	2.003.858	2	546.521	-66,7 %	-4,9 %
Campania	506	300.333.995	290	282.669.495	27	13.695.783	14	8.934.392	13	2.000.633	-51,9 %	-85,4 %
Emilia Romagna	215	92.808.584	93	106.580.208	4	546.577	10	13.124.560	7	178.518.221	75,0 %	32561,1 %
Friuli V. Giulia	139	67.763.668	54	43.202.369	3	217.186	6	5.793.494	2	3.958.435	-33,3 %	1722,6 %
Lazio	508	965.863.541	335	430.683.964	4	444.074	51	133.626.953	5	2.004.103	25,0 %	351,3 %
Liguria	95	46.983.032	111	38.501.297	3	191.599	5	1.931.621	5	500.358	66,7 %	161,1 %
Lombardia	532	344.985.073	329	146.068.511	12	3.464.365	36	27.428.544	14	3.369.773	16,7 %	-2,7 %
Marche	195	106.977.924	92	47.863.610	2	687.792	10	6.151.819	8	536.318	300,0 %	-22,0 %
Molise	57	10.315.290	20	4.413.563	3	184.561	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
Piemonte	244	152.611.294	147	67.651.811	5	339.423	12	5.361.878	3	1.607.490	-40,0 %	373,6 %
Puglia	332	468.432.483	194	69.620.623	11	1.947.346	17	6.560.654	17	6.932.418	54,5 %	256,0 %
Sardegna	197	63.054.249	98	31.413.405	5	3.111.122	9	2.325.195	4	893.315	-20,0 %	-71,3 %
Sicilia	432	283.766.606	208	81.417.713	33	8.666.763	10	3.356.888	15	4.721.178	-54,5 %	-45,5 %
Toscana	193	107.223.340	122	78.316.021	5	2.137.192	14	19.892.560	7	2.405.813	40,0 %	12,6 %
Trentino AA	102	119.317.297	101	60.499.882	2	306.020	18	12.877.202	3	341.623	50,0 %	11,6 %
Umbria	79	31.890.140	26	3.388.381	1	186.658	0	0	1	234.813	0,0 %	25,8 %
Valle d'Aosta	20	39.077.259	31	18.144.057	0	0	2	1.012.445	2	284.643	0,0 %	0,0 %
Veneto	317	205.912.918	128	73.036.933	2	243.619	17	6.689.121	4	374.476	100,0 %	53,7 %
<b>TOTALE</b>	<b>4.660</b>	<b>3.845.323.250</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>141</b>	<b>38.634.645</b>	<b>245</b>	<b>259.143.886</b>	<b>118</b>	<b>210.229.854</b>	<b>-16,3 %</b>	<b>444,1 %</b>
<b>AREA</b>												
Nord – Ovest	891	583.656.658	618	270.365.676	20	3.995.387	55	35.734.488	24	5.762.264	20,0 %	44,2 %
Nord – Est	773	485.802.467	376	283.319.392	11	1.313.402	51	38.484.377	16	183.192.755	45,5 %	13848,0 %
Centro	975	1.211.954.945	575	560.251.976	12	3.455.716	75	159.671.332	21	5.181.047	75,0 %	49,9 %
Meridione	1.392	1.217.088.326	809	463.744.338	60	18.092.255	45	19.571.606	38	10.479.295	-36,7 %	-42,1 %
Isole	629	346.820.855	306	112.831.118	38	11.777.885	19	5.682.083	19	5.614.493	-50,0 %	-52,3 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>10</sup> Come dettato dalla nomenclatura delle unità territoriali statistiche dell'Italia (NUTS:IT) usata per fini statistici a livello dell'Unione europea (Eurostat) dal 1988.

<sup>11</sup> Su queste impennate pesa l'importo a base di gara della procedura 1 riportata al paragrafo 4. APPENDICE



## 2.2.7 Aggiudicazioni bandi sopra soglia europea

### Numero delle aggiudicazioni rilevate<sup>12</sup>

Le gare per servizi di ingegneria e architettura sopra soglia europea pubblicate nel **2021**, e ad oggi aggiudicate, sono state 845. Le gare pubblicate nel **2022** e aggiudicate sono state 1.038. Per le gare del **2023**, il dato subisce un forte calo con 596 aggiudicazioni. Per le gare del **2024** si registrano ad oggi solo 161 aggiudicazioni.

Per le 118 gare pubblicate a gennaio **2025**, ancora nessuna aggiudicazione è stata registrata.

### Tempi medi di aggiudicazione<sup>13</sup>

Stante il calo progressivo del numero dei bandi per anno rilevato dal 2021 ad oggi, il tempo medio di aggiudicazione<sup>14</sup> delle gare indette nel **2021** è pari a 221 giorni. Per le gare pubblicate nel **2022**, il dato passa a 192 giorni, e a 180 per le gare riferite al **2023**. Le informazioni sulle gare bandite nel **2024**, e ad oggi

<sup>12</sup> Si precisa che l'unica fonte delle informazioni relative alle aggiudicazioni è la GUCE.

<sup>13</sup> I tempi medi di aggiudicazione sono stati ricavati calcolando la sommatoria dei giorni intercorsi tra la data di pubblicazione del bando e quella della sua aggiudicazione, e dividendo il totale così ricavato per il numero dei bandi aggiudicati.

<sup>14</sup> Sulla base dei dati pervenuti a tutto gennaio 2025.

aggiudicate, danno una media di 134 giorni. Infine, per le gare pubblicate dall'inizio dell'anno in corso, si attendono ancora le prime aggiudicazioni.

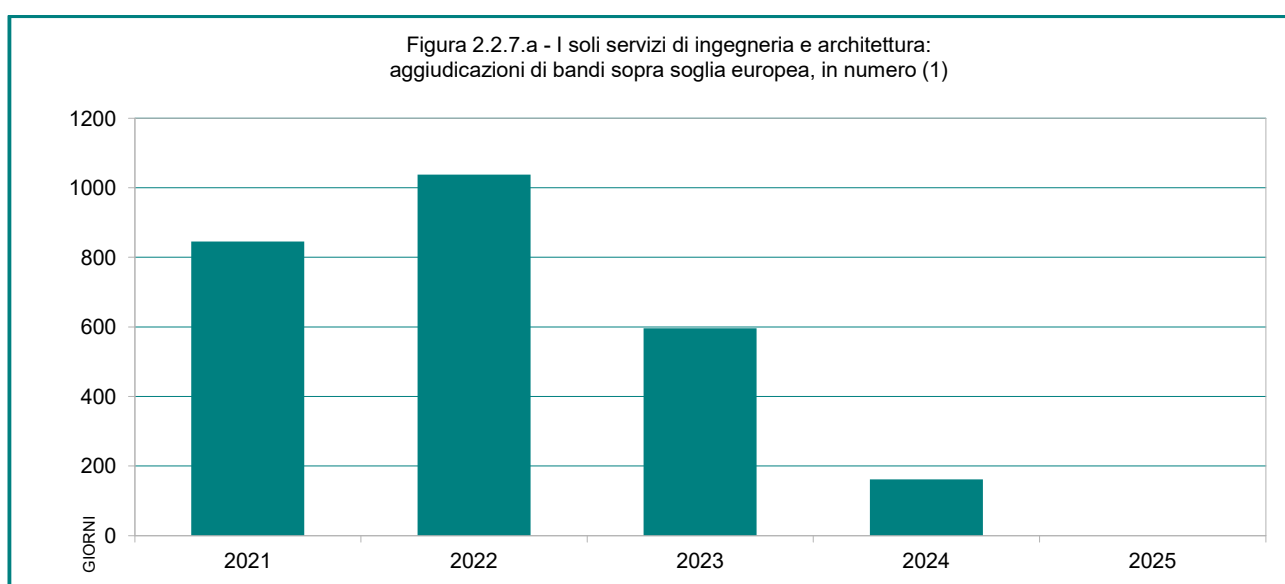
Tab. 2.2.7 - I soli servizi di ingegneria e architettura: aggiudicazioni di bandi sopra soglia europea

ANNO (1)	AGGIUDICAZIONI (2)		BANDI n.	BANDI / AGGIUDICAZIONI Rapporto %	TEMPI MEDI DI AGGIUDICAZIONE (3) (media)
	n.	€			
2021	845	1.081.404.335	5.924	14,26 %	221
2022	1038	2.046.026.815	5.319	19,51 %	192
2023	596	416.389.847	4.660	12,79 %	180
2024	161	91.231.250	2.681	6,01 %	134
2025	0	0	118	0,00 %	0

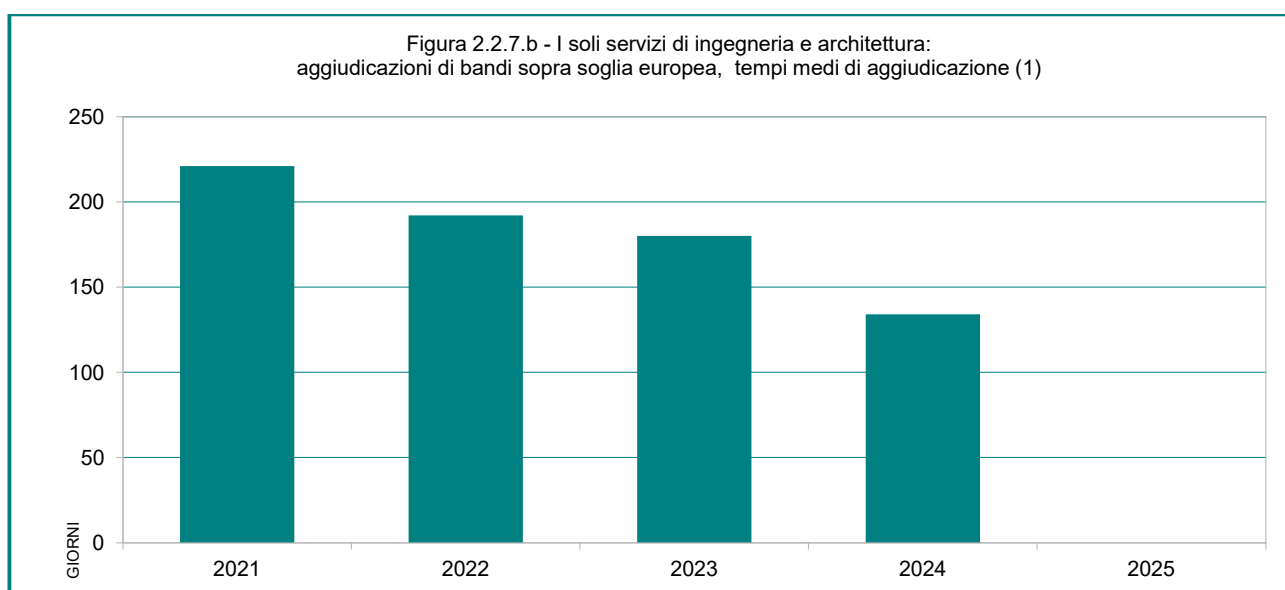
(1) Si intende l'anno della data di pubblicazione del bando di gara

(2) Numero di aggiudicazioni per ogni anno di pubblicazione del bando, indipendentemente dall'anno in cui è avvenuta l'aggiudicazione

(3) Si intende la media dei giorni intercorsa tra la data di pubblicazione del bando e la data della sua aggiudicazione



(1) Si intende il numero dei bandi che, pubblicati in un dato anno, sono stati aggiudicati (indipendentemente dall'anno in cui è avvenuta l'aggiudicazione)



(1) Si intende la media dei giorni intercorsa tra la data di pubblicazione del bando e la data della sua aggiudicazione

## 2.3 Bandi di sola progettazione

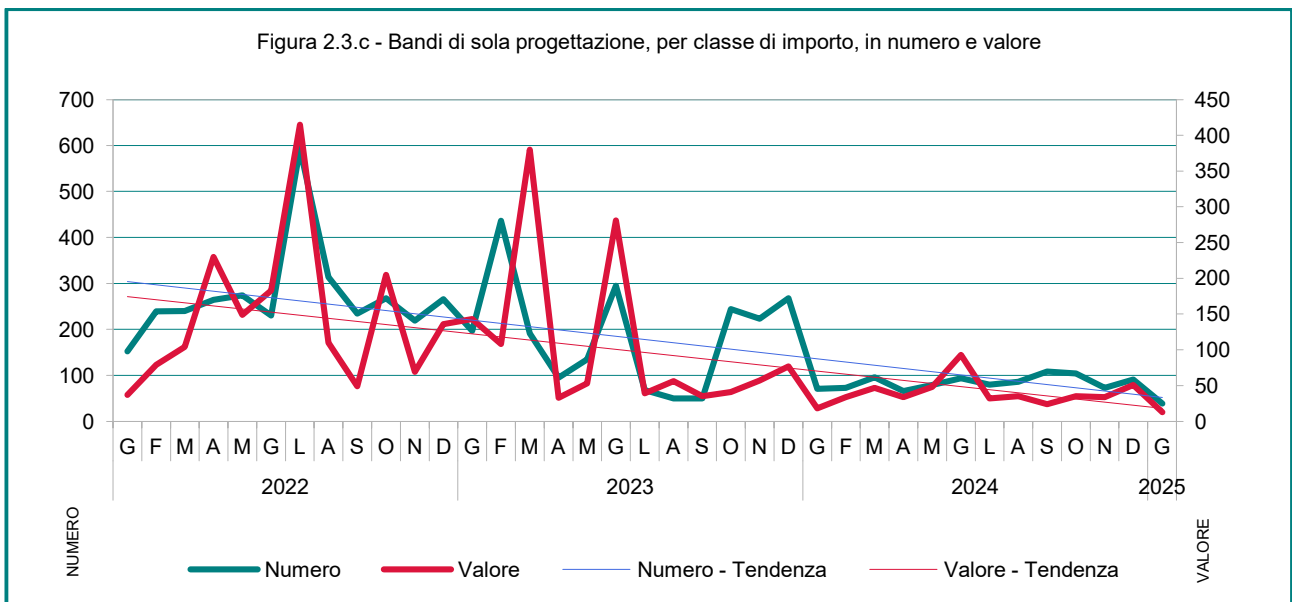
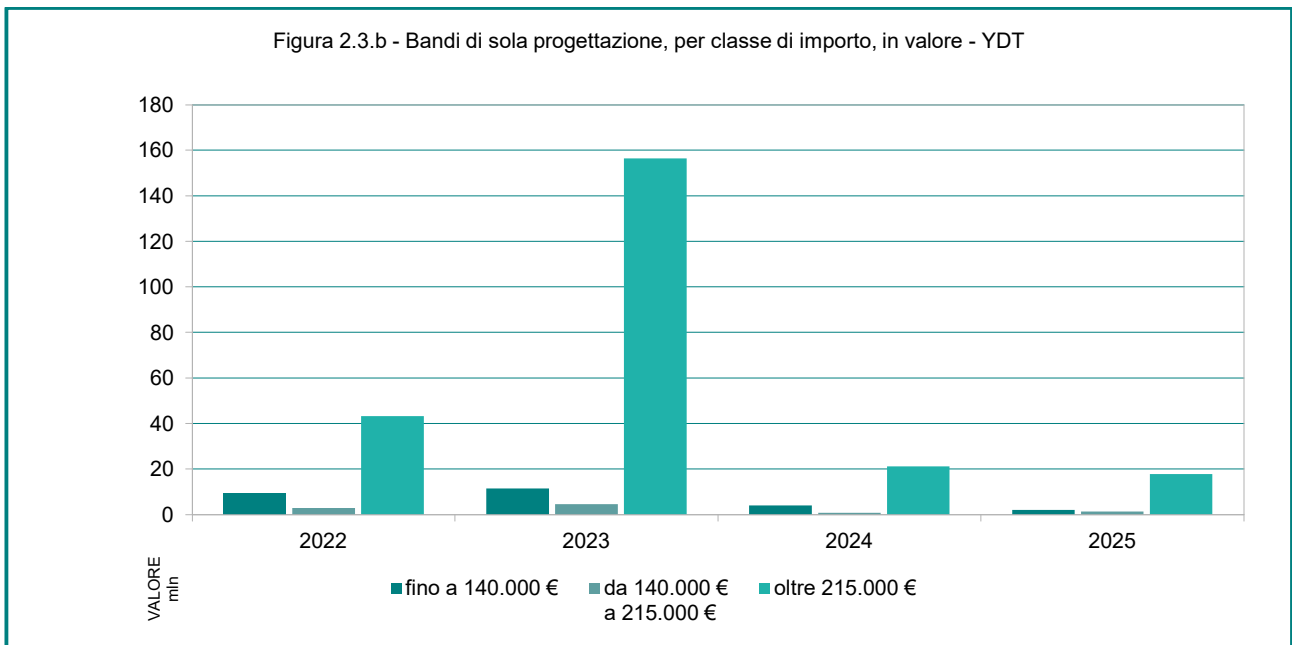
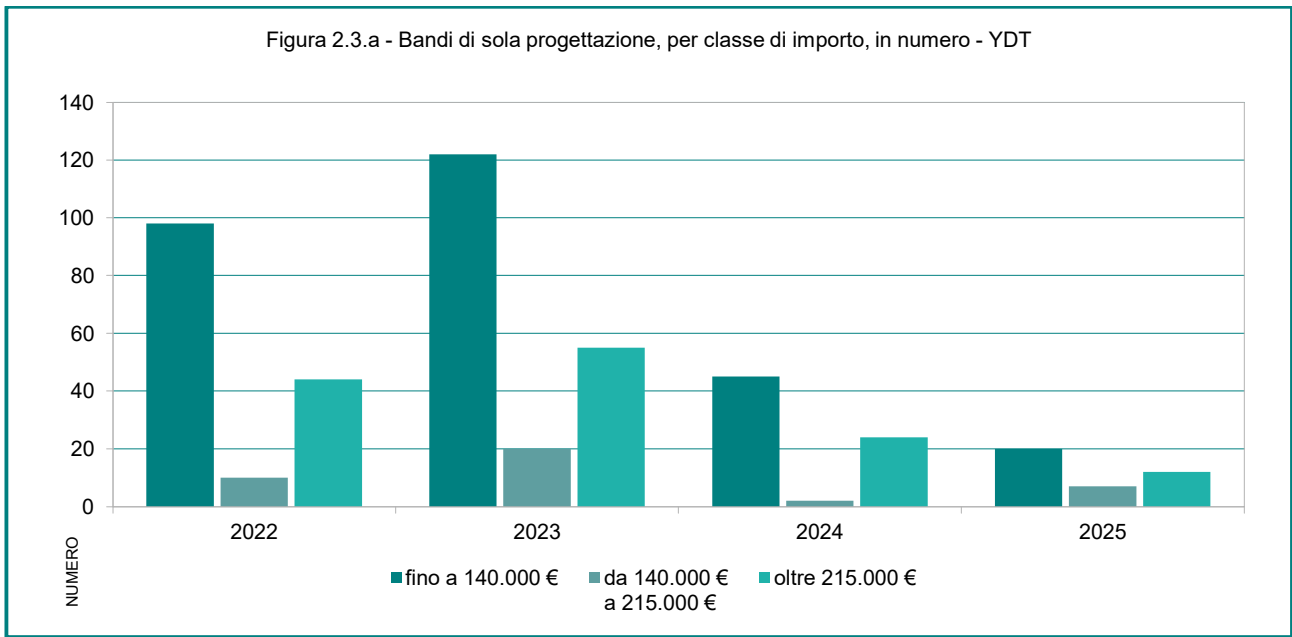
Nel mese di gennaio 2025, il numero delle gare di progettazione è stato pari a 39. Il confronto con il mese precedente evidenzia un consistente calo del numero dei bandi del 57,1%, mentre, rapportando i dati con gennaio 2024, la flessione rilevata è del 45,1%.

Il valore delle gare di progettazione pubblicate nel mese di gennaio ammonta a 13,4 milioni. Il confronto con il mese precedente evidenzia un crollo dell'importo dei bandi del 73,6% mentre, confrontando i dati con quelli di gennaio 2024, si rileva un calo del 24,9%.

Tab. 2.3 – Bandi di sola progettazione

PERIODO	NUMERO							VALORE							VALORE MEDIO
	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	€	%	€	%	€	%	€	
2022	1.424	43,2 %	394	12,0 %	1.477	44,9 %	3.293	71.901.347	10,5 %	54.874.703	7,6 %	1.638.730.588	82,0 %	1.765.506.638	536.139
2023	1.164	51,7 %	255	11,3 %	842	37,4 %	2.252	56.140.204	4,9 %	37.290.317	2,8 %	1.210.059.299	92,3 %	1.303.489.820	578.814
<b>2024</b>															
Gennaio	41	57,8 %	0	0,0 %	30	42,3 %	71	2.274.759	57,8 %	0	0,0 %	15.583.611	42,3 %	17.858.370	251.526
Febbraio	40	54,8 %	3	4,1 %	30	41,1 %	73	2.021.239	54,8 %	515.413	4,1 %	31.359.299	41,1 %	33.895.951	464.328
Marzo	54	56,3 %	3	3,1 %	39	40,6 %	96	1.652.854	56,3 %	255.783	3,1 %	45.012.299	40,6 %	46.920.936	488.760
Aprile	26	39,4 %	1	1,5 %	39	59,1 %	66	962.600	39,4 %	155.960	1,5 %	33.125.821	59,1 %	34.244.381	518.854
Maggio	30	38,0 %	9	11,4 %	40	50,6 %	79	1.128.303	38,0 %	1.191.801	11,4 %	46.133.659	50,6 %	48.453.763	613.339
Giugno	30	32,3 %	8	8,6 %	55	59,1 %	93	1.177.671	32,3 %	1.347.312	8,6 %	90.203.414	59,1 %	92.728.397	997.080
Luglio	33	41,3 %	5	6,3 %	42	52,5 %	80	1.462.045	41,3 %	941.720	6,3 %	29.982.836	52,5 %	32.386.601	404.833
Agosto	17	19,8 %	23	26,7 %	46	53,5 %	86	1.216.526	19,8 %	3.830.719	26,7 %	29.765.298	53,5 %	34.812.543	404.797
Settembre	54	50,0 %	14	13,0 %	40	37,0 %	108	3.052.571	50,0 %	2.334.374	13,0 %	19.022.275	37,0 %	24.409.220	226.011
Ottobre	45	43,3 %	15	14,4 %	44	42,3 %	104	2.264.152	43,3 %	2.305.436	14,4 %	30.578.634	42,3 %	35.148.222	337.964
Novembre	33	45,8 %	9	12,5 %	30	41,7 %	72	1.618.925	45,8 %	1.339.884	12,5 %	30.982.130	41,7 %	33.940.939	471.402
Dicembre	18	19,8 %	14	15,4 %	59	64,8 %	91	771.260	19,8 %	1.909.391	15,4 %	48.143.294	64,8 %	50.823.945	558.505
<b>TOTALE</b>	<b>421</b>		<b>104</b>		<b>494</b>		<b>1.019</b>	<b>19.602.905</b>		<b>16.127.793</b>		<b>449.892.570</b>		<b>485.623.268</b>	<b>478.117</b>
<b>2025</b>															
Gennaio	15	38,5 %	9	23,1 %	15	38,5 %	39	731.566	5,5 %	1.330.859	9,9 %	11.348.055	84,6 %	13.410.480	343.858
<b>YTD</b>															
2022	82	54,0 %	19	12,5 %	51	33,6 %	152	3.851.598	10,5 %	2.778.319	7,6 %	30.115.858	82,0 %	36.745.775	241.749
2023	109	55,3 %	25	12,7 %	63	32,0 %	197	7.005.109	4,9 %	3.955.198	2,8 %	132.025.765	92,3 %	142.986.072	725.818
2024	41	57,8 %	0	0,0 %	30	42,3 %	71	2.274.759	12,7 %	0	0,0 %	15.583.611	87,3 %	17.858.370	251.526
2025	15	38,5 %	9	23,1 %	15	38,5 %	39	731.566	5,5 %	1.330.859	9,9 %	11.348.055	84,6 %	13.410.480	343.858
<b>CONFRONTI</b>															
gen 2025 - dic 2024	-16,7 %	-	-35,7 %	-	-74,6 %	-	-57,1 %	-5,1 %	-	-30,3 %	-	-76,4 %	-	-73,6 %	-38,4 %
gen 2025 - gen 2024	-63,4 %	-	0,0 %	-	-50,0 %	-	-45,1 %	-67,8 %	-	0,0 %	-	-27,2 %	-	-24,9 %	36,7 %
YTD 2025 - YTD 2024	-63,4 %	-	0,0 %	-	-50,0 %	-	-45,1 %	-67,8 %	-	0,0 %	-	-27,2 %	-	-24,9 %	36,7 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



## 2.4 Concorsi di idee e di progettazione

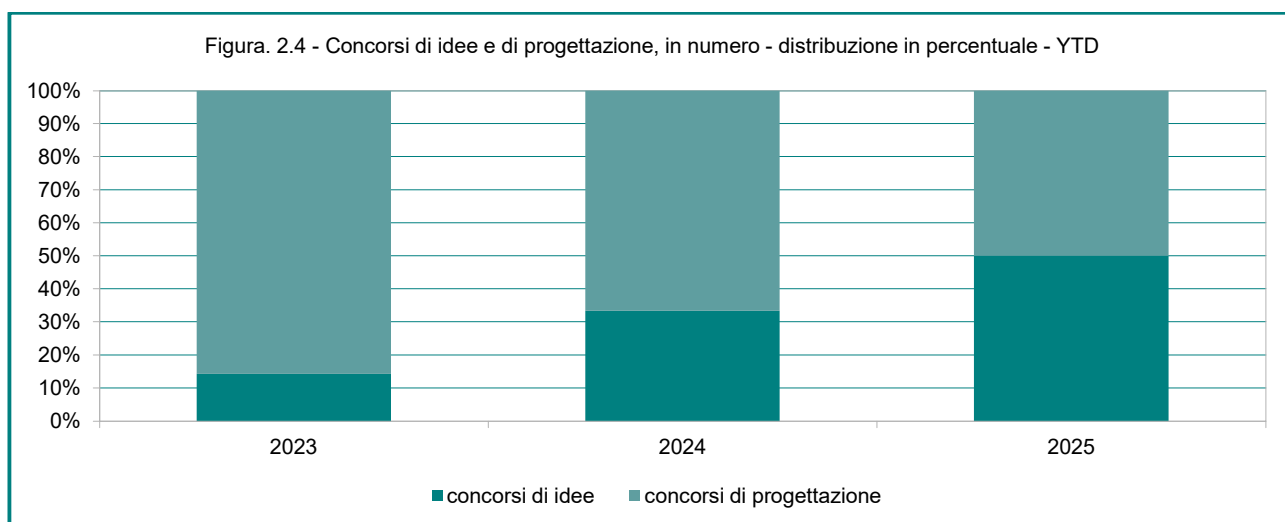
Nel mese di gennaio 2025, sono stati pubblicati 2 concorsi di idee (uno in più rispetto al mese precedente. Per quanto riguarda i concorsi di progettazione, nel mese di gennaio ne sono stati pubblicati 2, mentre nel mese precedente ne erano stati pubblicati 3.

Sul totale delle gare pubblicate a gennaio, i concorsi sono stati il 3,4% in numero e lo 0,9% in valore.

Tab. 2.4 - Concorsi di idee e di progettazione

CONCORSI	2023		2024						2025		CONFRONTI	
	TOTALE		TOTALE		Gennaio		Dicembre		Gennaio		YTD 2025 - YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
concorsi di idee	20	2.595.722	12	362.880	1	7.880	1	25.000	2	21.500	100,0 %	172,8 %
concorsi di progettazione	278	80.236.824	25	13.367.703	2	318.510	3	478.993	2	1.909.564	0,0 %	499,5 %
<b>TOTALE CONCORSI</b>	<b>298</b>	<b>82.832.546</b>	<b>37</b>	<b>13.730.583</b>	<b>3</b>	<b>326.390</b>	<b>4</b>	<b>503.993</b>	<b>4</b>	<b>1.931.064</b>	<b>33,3 %</b>	<b>491,6 %</b>
% sul totale dei bandi per servizi di ing. e arch.	6,4 %	2,2 %	1,4 %	0,8 %	2,1 %	0,8 %	1,6 %	0,2 %	3,4 %	0,9 %	-	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



## 2.5 Appalti integrati

Nel mese di gennaio 2025, le gare rilevate per Appalti integrati sono state 43, per un importo complessivo di 80,0 milioni, con valore dei Servizi di progettazione compresi stimato<sup>15</sup> pari a 2,1 milioni. Il confronto con il mese precedente evidenzia, a fronte di un consistente calo in numero (-48,8%), un crollo sia nel valore complessivo (-96,6%), che nel valore dei Servizi di progettazione compresi (-87,6%).

Anche rispetto al mese di gennaio 2024, si registra un calo nel numero (-8,5%), a fronte di un'importante flessione sia nel valore complessivo (-80,4%), che nel valore dei Servizi di progettazione compresi (-71,5%).

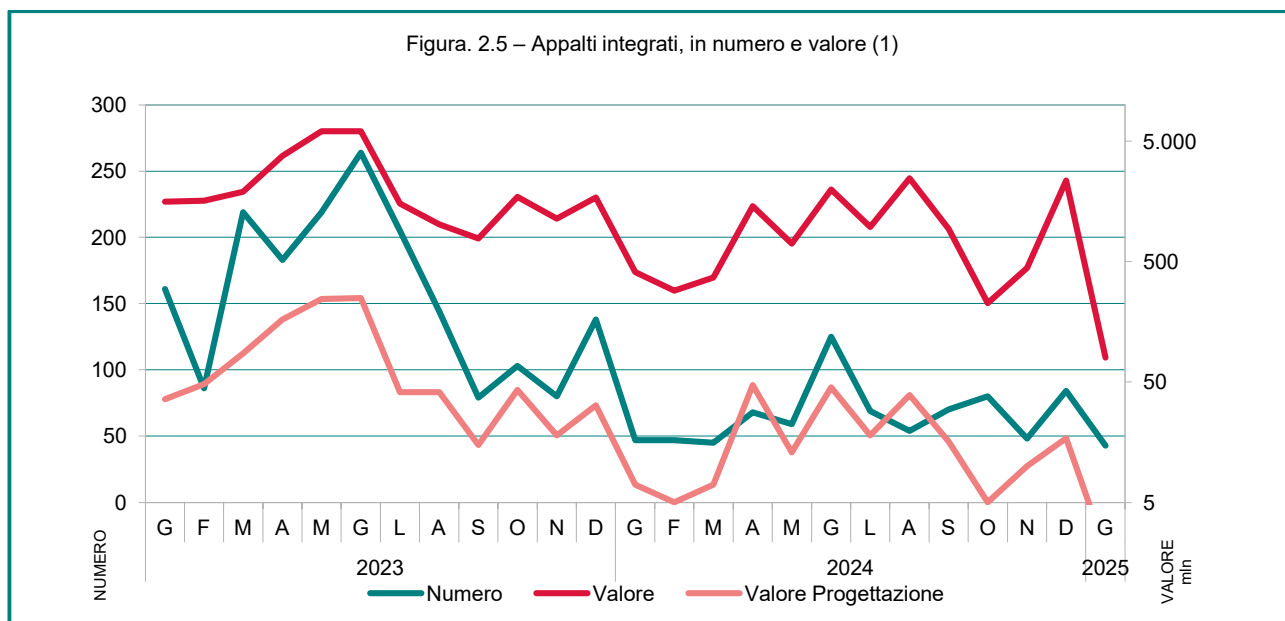
<sup>15</sup> Nei bandi in cui non è esplicitato il valore della progettazione, si è proceduto con una stima, prendendo in considerazione bandi analoghi, omogenei per tipologia di opere e di Stazione Appaltante.



Tab. 2.5 – Appalti integrati

PERIODO	APPALTO INTEGRATO		PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
	n.	€ (1)	€	% SUL TOTALE
2022	1.250	32.493.417.545	1.251.145.040	3,85 %
2023	1.881	28.807.759.716	1.017.855.667	3,53 %
<b>2024</b>				
Gennaio	47	408.136.585	7.356.609	1,80 %
Febbraio	47	285.777.510	5.364.669	1,88 %
Marzo	45	367.591.502	6.808.523	1,85 %
Aprile	68	1.443.614.132	46.982.522	3,25 %
Maggio	59	706.185.261	13.073.057	1,85 %
Giugno	125	1.987.226.674	44.926.756	2,26 %
Luglio	69	969.089.489	17.965.867	1,85 %
Agosto	54	2.454.334.407	38.553.449	1,57 %
Settembre	70	934.121.733	15.928.396	1,71 %
Ottobre	80	226.015.091	4.977.386	2,20 %
Novembre	48	442.256.358	9.521.623	2,15 %
Dicembre	84	2.350.652.979	16.845.970	0,72 %
<b>TOTALE</b>	<b>796</b>	<b>12.575.001.721</b>	<b>228.304.827</b>	<b>1,82 %</b>
<b>2025</b>				
Gennaio	43	79.994.684	2.094.281	2,62 %
<b>YTD</b>				
2023	161	1.573.176.571	35.944.126	2,28 %
2024	47	408.136.585	7.356.609	1,80 %
2025	43	79.994.684	2.094.281	2,62 %
<b>CONFRONTI</b>				
gen 2025 - dic 2024	-48,8 %	-96,6 %	-87,6 %	-
gen 2025 - gen 2024	-8,5 %	-80,4 %	-71,5 %	-
YTD 2025 - YTD 2024	-8,5 %	-80,4 %	-71,5 %	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



(1) il valore della progettazione esecutiva inclusa negli appalti integrati è riportato in scala logaritmica al fine di rendere i valori del grafico maggiormente raffrontabili

## 2.6 PPP - Partenariato Pubblico-Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)

### Gare per la ricerca del promotore su proposta dell'Amministrazione

---

Nel mese di gennaio 2025, sono stati rilevati 5 avvisi<sup>16</sup> per la ricerca del Promotore su proposta dell'Amministrazione. Nel mese precedente ne erano stati rilevati 3<sup>17</sup>, mentre a gennaio 2024 ne erano stati rilevati 2<sup>18</sup>.

### Gare su proposta del promotore<sup>19</sup>

---

Nel mese di gennaio 2025, sono state rilevate 13 gare su proposta del Promotore. Nel confronto con il mese precedente, si rileva un calo in numero del 35,0%.

Rispetto al mese di gennaio 2024, si registra un'impennata nel numero del 160,0%.

### Gare per Concessioni di costruzione e gestione (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)

---

Nel mese di gennaio 2025, non è stata rilevata alcuna gara per Concessioni, come a gennaio 2024. Anche a dicembre 2024 non ne era stata rilevata alcuna.

---

<sup>16</sup> di cui 1 con valore noto

<sup>17</sup> di cui nessuno con valore noto

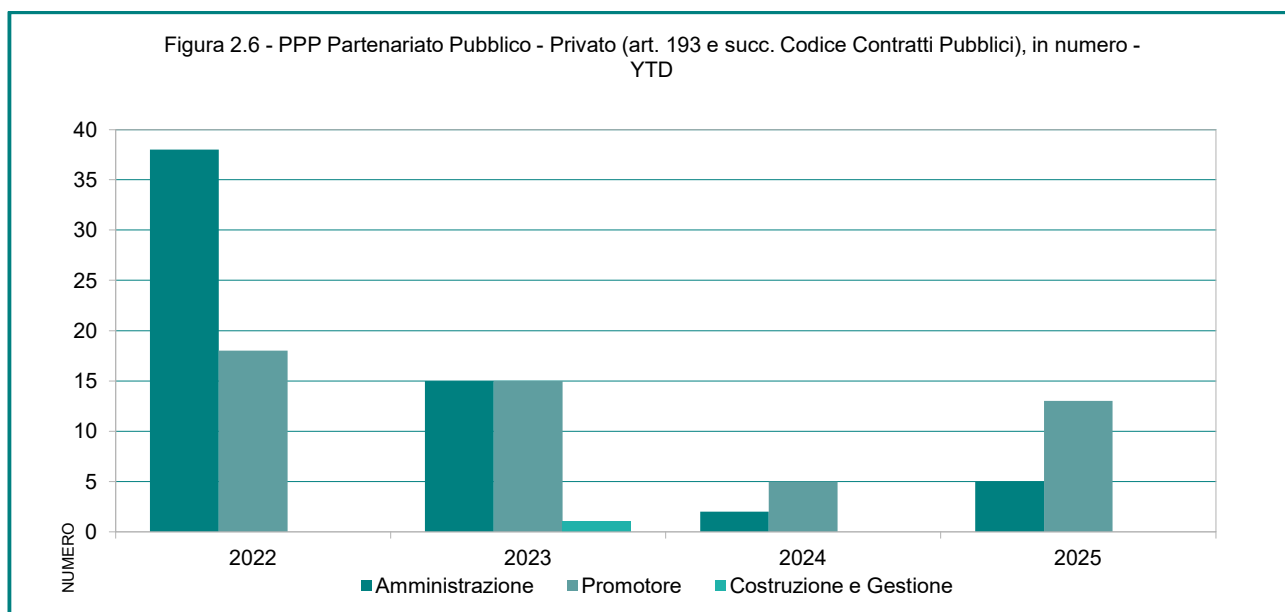
<sup>18</sup> di cui nessuno con valore noto

<sup>19</sup> Relativamente alle gare di PPP - Partenariato Pubblico-Privato su proposta del Promotore (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici) si è scelto di indicare gli importi in tabella, ma di non riportare, nel testo, i confronti percentuali tra i mesi e/o gli anni in quanto, spesso, i valori specificati nei documenti di gara, resi disponibili dalla Stazione Appaltante, non sono confrontabili poiché non determinati in maniera uniforme. Se, infatti, alcune volte il dato riguarda il valore della concessione - fatturato totale del concessionario generato, per tutta la durata del contratto, e ottenuto dalla differenza tra i costi (di lavori, servizi oggetto della concessione, e forniture) e ricavi della concessione (ricavi del concessionario che ottiene dalla gestione del bene) - altre volte è riferito al solo ricavo della concessione, oppure al costo dell'intervento comprensivo dei lavori e servizi.

Tab. 2.6 - PPP Partenariato Pubblico - Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)

PERIODO	PROPOSTA DELL'AMMINISTRAZIONE			PROPOSTA DEL PROMOTORE			CONCESSIONI DI COSTRUZIONE E GESTIONE		
	n.	con valore noto		n.	con valore noto		n.	con valore noto	
		n.	€		n.	€		n.	€
2022	226	8	40.213.406	506	458	18.975.057.436	28	12	517.730.764
2023	85	3	128.729.465	301	281	6.589.318.040	9	8	1.714.704.337
<b>2024</b>									
Gennaio	2	0	0	5	5	124.460.478	0	0	0
Febbraio	3	0	0	13	12	159.521.101	0	0	0
Marzo	8	1	2.500.000	17	16	502.065.798	0	0	0
Aprile	4	0	0	14	13	175.604.717	3	2	81.156.378
Maggio	5	1	197.455.000	9	9	38.749.520	1	1	38.093.986
Giugno	1	0	0	26	26	8.881.042.468	0	0	0
Luglio	7	0	0	11	10	63.333.277	0	0	0
Agosto	5	0	0	13	12	1.525.614.740	0	0	0
Settembre	5	3	86.418.119	20	20	175.181.103	1	1	17.818.484
Ottobre	7	2	278.884.258	16	15	141.801.570	1	1	1.620.000
Novembre	6	2	27.226.894	16	16	283.625.529	0	0	0
Dicembre	3	0	0	20	20	284.998.981	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>56</b>	<b>9</b>	<b>592.484.271</b>	<b>180</b>	<b>174</b>	<b>12.355.999.282</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>138.688.848</b>
<b>2025</b>									
Gennaio	5	1	2.087.280	13	13	359.517.821	0	0	0
<b>YTD</b>									
2022	38	1	100.000	18	18	784.634.097	0	0	0
2023	15	0	0	15	13	290.332.619	1	1	3.443.737
2024	2	0	0	5	5	124.460.478	0	0	0
2025	5	1	2.087.280	13	13	359.517.821	0	0	0
<b>CONFRONTI</b>									
gen 2025 - dic 2024	66,7 %	0,0 %	0,0 %	-35,0 %	-35,0 %	26,1 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
gen 2025 - gen 2024	150,0 %	0,0 %	0,0 %	160,0 %	160,0 %	188,9 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
YTD 2025 - YTD 2024	150,0 %	0,0 %	0,0 %	160,0 %	160,0 %	188,9 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



### 3. MERCATO EUROPEO (EU)<sup>20</sup>

Nel mese di gennaio 2025, il numero complessivo dei bandi pubblicati dai paesi dell'UE sulla Gazzetta comunitaria è stato di 2.540, in calo del 25,3% rispetto al mese precedente, con un'impennata del 139,8% rispetto a gennaio 2024.

Il paese europeo in cui sono state pubblicate più gare è sempre la *Germania*, con un totale di 831 (-22,0% rispetto al mese precedente; +272,6% rispetto a gennaio 2024), seguita ancora da *Francia* con 647 (-9,6% rispetto al mese precedente; +108,7% rispetto a gennaio 2024), e *Spagna* con 156 (-41,6% rispetto al mese precedente; +178,6% rispetto a gennaio 2024).

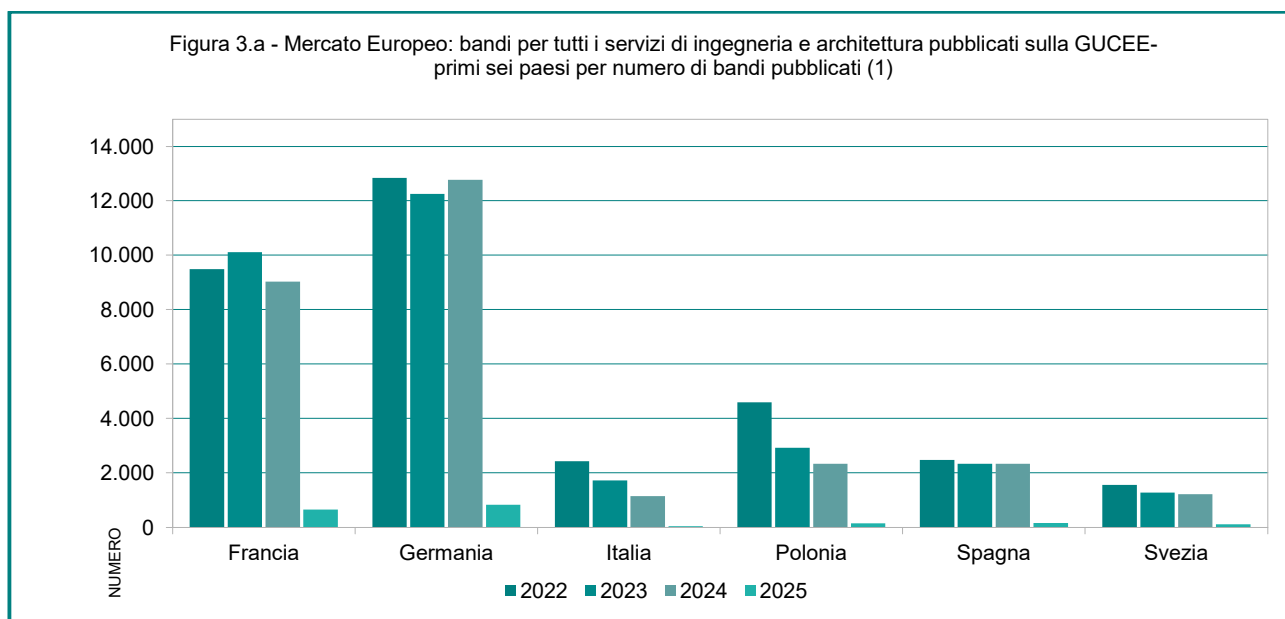
L'*Italia*, con 38 gare (-75,5% rispetto al mese precedente), crolla dal quinto al dodicesimo posto rispetto al mese scorso, registrando un calo del 2,6% rispetto a gennaio 2024.

Tab. 3 - Mercato Europeo: bandi per tutti i servizi di ingegneria e architettura

Paesi	2022	2023	2024			2025
			TOTALE	Gennaio	Dicembre	Gennaio
Austria	738	800	812	19	67	54
Belgio	919	641	789	0	47	31
Bulgaria	525	847	975	55	98	79
Cipro	44	35	47	1	5	1
Danimarca	464	359	334	6	34	30
Estonia	189	74	185	0	17	19
Finlandia	622	393	512	0	45	32
Francia	9.489	10.114	9.026	310	716	647
Germania	12.838	12.253	12.768	223	1.066	831
Grecia	457	510	233	25	23	9
Irlanda	1.005	779	1.006	1	77	64
Italia	2.432	1.715	1.142	39	155	38
Lettonia	449	536	530	0	55	41
Lituania	508	396	558	2	109	37
Lussemburgo	164	142	135	2	9	1
Malta	67	50	85	1	8	6
Olanda	740	685	809	0	45	51
Polonia	4.597	2.919	2.336	125	217	149
Portogallo	330	488	502	51	37	32
Repubblica Ceca	1.323	1.534	1.152	117	101	69
Romania	1.334	1.420	445	0	43	13
Slovacchia	340	392	221	0	21	24
Slovenia	383	455	261	26	15	10
Spagna	2.477	2.334	2.328	56	267	156
Svezia	1.550	1.268	1.215	0	111	108
Ungheria	896	625	106	0	10	8
Commissione UE	32	20	12	0	1	0
<b>Totale Paesi</b>	<b>44.880</b>	<b>41.764</b>	<b>38.512</b>	<b>1.059</b>	<b>3.398</b>	<b>2.540</b>
<b>Paesi + Commissione</b>	<b>44.912</b>	<b>41.784</b>	<b>38.524</b>	<b>1.059</b>	<b>3.399</b>	<b>2.540</b>

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>20</sup> Al netto di quelli banditi dalla Commissione UE



(1) Per il 2022-2023-2024 si riporta il numero annuo di gare pubblicate. Per il 2025, invece, il numero visualizzato è riferito all'arco temporale (YTD) dal primo mese dell'anno all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

#### 4. APPENDICE

In questo paragrafo si richiamano gare con importo rilevante, che hanno contribuito ai notevoli incrementi in % dei bandi analizzati nell'osservatorio su gennaio 2025.

1. AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA - Servizio relativo alla sorveglianza delle opere d'arte in gestione ad Autostrade per l'Italia s.p.a., ai sensi delle LL.GG. Ponti (D.M. 204/2022) e delle LL.GG. gallerie (D.M. 247/2022), e delle prove e indagini a supporto del servizio di sorveglianza lotto - accordo quadro in 3 lotti - con un importo di servizi di 171.000.000 euro.
2. AUSL DI BOLOGNA - Esecuzione di servizi di ingegneria e architettura per AUSL di Bologna - Accordo Quadro - 2 lotti - USL di Bologna e AUSL di Imola e Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna/Policlinico di Sant'Orsola e Istituti Ortopedici Rizzoli di Bologna - con un importo di servizi di 7.000.000 euro.
3. AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO ORIENTALE, TAR FRIULI VENEZIA GIULIA - Servizi di monitoraggio o controllo dell'inquinamento delle acque di superficie - Servizi di monitoraggio o misurazione dell'inquinamento atmosferico - 2036 - Piano Regolatore del Porto di Trieste - Attuazione del Piano di monitoraggio integrato 2025-2029 - 2036 - Piano Regolatore del Porto di Trieste - Attuazione del Piano di monitoraggio integrato 2025-2029 - con un importo di servizi di 3.858.435 euro.
4. ASL LE - Verifica del Progetto Definitivo e Esecutivo per realizzazione Nuovo Ospedale Sud Salento - con un importo di servizi di 2.941.747,00 euro.
5. ASL AZIENDA SANITARIA LOCALE DI TARANTO (TA) - Redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economico, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi del d.lgs. 36/2024 con opzione del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione di nuovi corpi di fabbrica nell'area dell'ospedale San Cataldo di Taranto da adibire a Polo Ospedaliero Universitario - con un importo di servizi di 2.229.125,00 euro.

6. SAC SOCIETA' AEROPORTO CATANIA SPA (CT) - Servizi Ingegneria e Architettura per Progettazione di Fattibilità Tecnica-Economica, DL e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione degli interventi di sviluppo APT Comiso - con un importo di servizi di 2.018.853,00 euro.
7. AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. - Concorso di Progettazione in un'unica fase la realizzazione del Grande Ospedale della Malpensa - con un importo di servizi di 1.750.000,00 euro.
8. AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA SENESE (SI) - Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del Servizio di Verifica dei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitivi ed Esecutivi per interventi presso l'Azienda Ospedaliero-Universitaria senese - con un importo di servizi di 1.484.623,00 euro.
9. POSTE ITALIANE SPA (RM) - Accordo Quadro per l'affidamento di prestazioni professionali per controllo dei lavori immobiliari relativi al Progetto POLIS 2° fase 2025 - con un importo di servizi di 1.442.850,00 euro.
10. AMAP SPA (PA) - Completamento della nuova rete idrica di Palermo: condotte di alimentazione primaria dai serbatoi, rinnovo del piping dei serbatoi e rete di distribuzione in dx Oreto. Affidamento dei servizi di ingegneria di Direzione dei Lavori, assistenza, contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva - con un importo di servizi di 1.311.733,00 euro.